

Ogłoszenie nr 602825-N-2020 z dnia 2020-10-27 r.

Gmina Międzyzdroje: Przebudowa części pomieszczeń budynku byłego Gimnazjum w Międzyzdrojach - system P-poż. i klatka schodowa - części wspólne, na działce nr 179 obręb 21, przy ulicy Kolejowej 33 w Międzyzdrojach w ramach zadania "Pomoc społeczna - ośrodki wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi"

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Międzyzdroje, krajowy numer identyfikacyjny 00000000000000, ul. ul. Książąt Pomorskich 5 , 72-500 Międzyzdroje, woj. , państwo Polska, tel. 913 275 652, e-mail um@miedzzyzdroje.pl, faks 913275630.

Adres strony internetowej (URL): www.bip.miedzzyzdroje.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

<https://e-propublico.pl> oraz www.bip.miedzzyzdroje.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

<https://e-propublico.pl> oraz www.bip.miedzyzdroje.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:

Elektronicznie

Tak

adres

<https://e-propublico.pl>

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Adres:

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa części pomieszczeń budynku byłego Gimnazjum w Międzyzdrojach - system P-poż. i klatka schodowa - części wspólne, na działce nr 179 obręb 21, przy ulicy Kolejowej 33 w Międzyzdrojach w ramach zadania "Pomoc społeczna - ośrodki wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi"

Numer referencyjny: RI.ZP.271.18.2020.AR

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

tylko jednej części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa**

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie roboty branży budowlanej, czynności umożliwiające wykonanie prac przy przebudowie i remoncie klatki schodowej w budynku byłego Gimnazjum w Międzyzdrojach dla potrzeb ŚDS (Środowiskowego Domu Samopomocy) i innych użytkowników przy ul. Kolejowej 33. 45000000-7 Roboty budowlane. 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych

opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej 45100000-8
Przygotowanie terenu pod budowę 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne 45111100-9 Roboty
w zakresie burzenia 45223210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali 45450000-6 Roboty
budowlane wykończeniowe, pozostałe 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian 45442100-8 Roboty malarskie 45421000-4 Roboty w zakresie
stolarstwa budowlanej 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych INSTALACJE
ELEKTRYCZNE INSTALACJE TELETECHNICZNE 1. Przedmiotem zamówienia jest: Przebudowa
części pomieszczeń budynku byłego Gimnazjum w Międzyzdrojach - system P-poż. i klatka schodowa
- części wspólne, na działce nr 179 obręb 21, przy ulicy Kolejowej 33 w Międzyzdrojach w ramach
zadania "Pomoc społeczna - ośrodki wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi", poprzez:
Roboty budowlane. I. Roboty rozbiórkowe i murowe. 1. Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych
stalowych, drewnianych 2. Usunięcie i utylizacja z wywozem 3. Przygotowanie otworów drzwiowych
pod montaż nowej stolarki zgodnie z PB. 4. Wykonanie niezbędnych uzupełnień w ścianach po
wykuciu ościeżnic 5. Obróbka ościeży drzwiowych (tynkowanie, malowanie itp.) II. Wykonanie i
montaż nadproży stalowych N1 do N7. 6. Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z
wykuciem bruzd dla belek 7. Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem
gniazd dla belek 8. Wykonanie poduszek betonowych 45x20x10cm dla oparcia nadproży 9.
Konstrukcje podparć, zawieszek -nadproża N1 do N7 10. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do
I HEA 100, 140 mm 11. Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości
konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) 12. Odtłuszczenie konstrukcji
pełnościennych 13. Malowanie pędzlem farbą ogniochronną pęczniejącą np. STEELGUARD 564 14.
Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach belek 15. Powlekanie siatki cięto-ciągniętej na ścianach i
stropach zaprawą cementową 16. Szpałdowanie belek stalowych (Zamurowanie bruzd poziomych o
przekroju 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno') III. Ścianki działowe z GK o zwiększonej
twardości DFH1IR. 17. Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych o zwiększonej twardości
DFH1IR na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jedno warstwo 50-01. 18.
Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych zwiększonej twardości DFH1IR na rusztach
metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 50-02 19. Ścianki działowe GR
z płyt gipsowo-kartonowych DFH1IR, odporności ogniowej EI 30 na rusztach metalowych
pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 50-02. 20. Konstrukcja z profili UA 50 pod
montaż ościeżnic obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA. IV. Remont stropów z
warstwami pod posadzkowymi. 20. Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych (S1) 21. Rozebranie
podłóg białych na wpust (S1+S6) 22. Rozebranie podłóg ślepych 23. Rozebranie elementów stropów
drewnianych - polep 24. Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier-belki

stropowe 25. Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych 26. Wymiana elementów podłóg z desek - legary na podsypce 27. Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków 28. Izolacje z folii polietylenowej na sucho pozioma - jedna warstwa 29. Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej grub. 10 cm (gęstość wełny max. 15kg/m³) przestrzeni między belkowej istniejących stropów drewnianych 30. Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej grub. 12 cm (gęstość wełny max. 15kg/m³) przestrzeni między belkowej istniejących stropów drewnianych 31. Ułożenie membrany paroprzepuszczalnej na sucho pozioma - jedna warstwa 32. Podłoga w systemie suchego jastrychu NORGIPS (system NIDA Podłoga) - suchy jastrych bez masy szpachlowej 33. Warstwy wyrównawcze i wygładzające - szpachlowanie płyt OSB 34. Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm 35. Wykładzina typ TARKET o gr.2mm antypoślizgowa ,odporna na ścieranie 36. Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 37. Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych -wykładziny Tarket klejone 38. Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej (S2) 39. Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej (S3) 40. Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach 41. Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach 42. Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K - wklejenie taśmy uszczelniającej 43. Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; grubość warstwy 2,00 mm 44. Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 45. Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm V. Okładziny i wykończenie sufitów. 46. Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD dwupoziomowej, dwie warstwy pokrycia 12,5-02, odporność ogniowa F 1/EI 60 47. Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów stalowych z płyt gipsowych RIGIPS RIDURIT; odporność ogniowa R 30/60 (system 6.10.00) 48. Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome: 329.12m² 49. Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow. wyk. ręcz. na ścianach na podłożu z tynku 50. Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome 51. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych VI. Okładziny i wykończenie ścian. 52. Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach 53. Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach 54. Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach 55. Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami 56. Wykonanie tynków zwykłych

wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 57.

Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe 58. Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow. wyk. ręcz. na ścianach na podłożu z tynku 59. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem VII. Stolarka drzwiowa. 60. Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z naświetlem 160x287 cm, napowietrzające, kolor ślusarki RAL 8017-zgodnie z rys.A10-typ Dz1. 61 . Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe 108x208 cm, napowietrzające, kolor ślusarki RAL 8017-zgodnie z rys.A10-typ Dz2. 62. Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe wewnętrzne aluminiowe, w klasie EI30-zgodnie z rys.A10-Typ D1 63.Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe wewnętrzne, przeciwpożarowe dymoszczelne EIS30 z ościeżnicą metalową, regulowaną do 390 mm, zgodnie z rys.A10.-Typ D2.

VIII. System oddymiania klatki schodowej. 64. Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m 65. Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami 66. Wycięcie otworów dla klap oddymiających (komina) w stropie międzypiętrowym 67. Rozebranie podłóg drewnianych ślepych 68. Rozebranie podłóg drewnianych białych 69. Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku 70. Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze 71. Wykonanie wzmocnienia belek stropowych - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych Ceownik E140 mm, rys.K10. 72. Klapy dymowe o powierzchni 1.0-1.5 m², Rys. A11-systemy oddymiające. 73. Okno oddymiające o powierzchni ponad 2.0 m² 74. Przygotowanie blachy z rozbiórki do dalszego użytku 75. Pokrycie dachów o pow. do 25 m² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach 76. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 77. Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami 78.Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD dwupoziomowej, dwie warstwy pokrycia 12,5-02, odporność ogniowa F 1/EI 60 IX. Usunięcie, wywóz i utylizacja gruzu , odpadów budowlanych z miejsca remontu, placu budowy, uporządkowanie terenu. 79. Wywóz gruzu na wysypisko-kontenery 8 m³. 80. Przyjęcie gruzu na wysypisko-utylizacja. pod warunkiem spełnienia wymagań określonych obowiązującymi przepisami prawa. 2. Lokalizacja inwestycji: Zakres robót obejmuje część parteru obiektu ul. Kolejowa 33, Międzyzdroje, teren działki nr 179 obręb 21 Międzyzdroje. Do ww. obiektu gmina Międzyzdroje posiada tytuł prawny - własność. Lokalizacja przedmiotowej inwestycji jest określona w projekcie (programie funkcjonalno - użytkowym) na mapach. 3. Układ funkcjonalno-przestrzenny. Projekt (program funkcjonalno - użytkowy) - Przebudowa części wspólnych pomieszczeń budynku byłego gimnazjum w Międzyzdrojach na pomieszczenia dla potrzeb ŚDS (Środowiskowego Domu Samopomocy) i pozostałych użytkowników w Międzyzdrojach poprzez przebudowę oraz remont pomieszczeń klatki schodowej, ul. Kolejowa 33, dz. nr 179, ob. 21 M-je.. 4.

Opis materiałów użytych do inwestycji Ogólne wymagania i Normy zostały określone w dokumentacji budowlanej. 5. Gwarancja i atesty Wykonany przedmiot zamówienia powinien posiadać okres gwarancji nie krótszy niż 24 miesiące, termin gwarancji zaczyna biec w dniu odbioru faktycznego przedmiotu zamówienia, potwierdzonego ostatecznym protokołem odbioru. Przy odbiorze wykonawca ma obowiązek przedłożyć zamawiającemu karty gwarancyjne, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne na dostarczone urządzenia, regulamin użytkowania. 6. Pozostałe informacje Podane w dokumentacji przykładowe nazwy handlowe materiałów i ich producentów nie stanowią nakazu ich stosowania. Nazwami posłużono się w celu opisanie parametrów jakościowych danego wyrobu. Jeżeli gdziekolwiek w opisie przedmiotu zamówienia pojawia się nazwa, marka lub typ wskazujący na konkretnego producenta, należy to interpretować, że określenie ma jedynie charakter przykładowy, a Wykonawca sporządzając ofertę może uwzględnić wyrób każdego innego producenta, który jest równoważny, tzn. posiada co najmniej takie same lub lepsze parametry jakościowe oraz standard wykonania w stosunku do podanych w opisie przedmiotu zamówienia. Wszystkie elementy mogą być zastąpione przez inne, równoważne, o parametrach nie gorszych niż wskazane przez zamawiającego, posiadające wszystkie wymagane atesty, certyfikaty i pozwolenia. Opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja oraz przedmiar i na tej podstawie należy wycenić ofertę. Przedmiot zamówienia obejmuje także wszystkie inne czynności, wyraźnie niewyspecyfikowane w opisie przedmiotu zamówienia, które z przyczyn technicznych, technologicznych lub organizacyjnych, są lub staną się niezbędne do wykonania robót opisanych w dokumentacji oraz przedmiarze robót. Przedmiar robót jest elementem pomocniczym służącym do wyceny przedmiotu zamówienia. W razie różnicy w treści dokumentów przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a w razie sprzeczności pomiędzy dokumentami, co do zakresu zamówienia przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty najszerszy możliwy zakres wynikający z jakiegokolwiek udostępnionego dokumentu, w tym odpowiedzi na pytania i zmian treści wskazanych wyżej dokumentów. Materiały uzyskane z rozbiórki konstrukcji lub części robót, za wyjątkiem odpadów powstałych w trakcie wykonywania robót, stanowią własność Zamawiającego i Wykonawca winien przedsięwziąć wszelkie środki ostrożności niezbędne dla ich zachowania. Podane w opisie przedmiotu zamówienia nazwy lub typy materiałów i produktów mają na celu wskazanie parametrów jakościowych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych zgodnie z art. 29 ust.3 ustawy p.z.p. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego zobowiązany jest do wypełnienia wymogu wynikającego z art. 30 ust.5 ustawy p.z.p.

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45453000-7

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

PLN

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* zakończenia: 2021-02-28

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów . Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że: 1) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał minimum jedną robotę budowlaną w zakresie budowy, przebudowy budynku o wartości brutto 100.000,00 zł i załączą dowody określające, czy robota została wykonana należycie oraz 2) dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi wymagane kwalifikacje zawodowe i doświadczenie dla wykonywania zamówienia, tj.: kierownik budowy - uprawnienia budowlane w specjalności kierowania robotami budowlanymi, Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU

WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. Oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, składane w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem

dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Formularz ofertowy, Kosztorys ofertowy

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

6 000.00 zł

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców 0

Maksymalna liczba wykonawców 0

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

Nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	20,00
Skrócenie terminu wykonania	20,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Nie

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zamawiający na podstawie art.144 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo zamówień publicznych dopuszcza zmiany postanowień niniejszej umowy: 1) po uprzednim aneksowaniu terminu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź, Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymania terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach: a) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej umową, normami i innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność (np. wysokie lub niskie temperatury, silne wiatry, długotrwałe i obfite opady deszczu i śniegu), b) gdy wystąpią warunki geologiczne, terenowe i wodne nie ujawnione w projekcie budowlanym i wykonawczym oraz przedmiarze a utrudniające wykonanie umowy, c) wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne) d) z powodów, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, a w szczególności będące następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności dokonania zmian w projekcie budowlanym i wykonawczym oraz przedmiarze, w zakresie, w jakim w/w okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, e) gdy wystąpi opóźnienie w wyniku decyzji administracyjnych, zezwoleń, uzgodnień, itp. do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeśli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym w/w decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, f) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy g) jeśli wystąpi brak możliwości wykonania robót z powodu nie dopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, 2) w zakresie obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy w

przypadku jeżeli zakres przedmiotu umowy okaże się mniejszy niż przewiduje to projekt budowlany i wykonawczy oraz przedmiar. 2. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-11-13, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> pl

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH