

OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie niżej opisanego terenu położonego w Międzyzdrojach na okres **od 01 lipca 2010r. do 31 sierpnia 2010r.**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 25 czerwca 2010r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5.

Lp	Pow. w m ²	Opis terenu	Cel dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania dzierżawy	Wysokość wadium	Postąpienie
1	2	3	4	5	6	7
1	580	Teren niezabudowany, stanowiący część działki nr 255, położony w Międzyzdrojach przy ul. Bohaterów Warszawy, oznaczony na załączniku mapowym do niniejszego Zarządzenia. Księga Wieczysta KW Nr 18324	Urządzenie miejsc postojowych	5.000,00zł	3.000,00zł	100,00zł

Czynsz dzierżawny obciążony jest podatkiem VAT w wysokości 22%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia 24 czerwca 2010r. (włącznie) w kasie lub na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Numer rachunku bankowego Urzędu Miejskiego: BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie a ponadto w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z krajowego rejestru sądowego.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przypadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy do dnia 30 czerwca 2010r. oraz w sytuacji nie uregulowania w terminie do 10 lipca 2010r. ustalonego czynszu za cały okres trwania umowy, tj. za okres od 01.07.2010r. do 31.08.2010r., co skutkować będzie rozwiązaniem umowy bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych oraz zawarcia umowy na wywóz nieczystości z Zakładem Ochrony Środowiska,
2. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim., z wyłączeniem udostępniania miejsc zgodnie z celem dzierżawy
3. Dzierżawca nie ma prawa dokonywać wycinki drzew i krzewów z terenu dzierżawionego i przyległego,
4. Dzierżawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego udostępniania dwóch pierwszych miejsc od strony MOLA dostawcom obiektu „Molo” i „Sezam” do 20 min.
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich,

 **Z-ca BURMISTRZA**
mgr Mateusz Flotyński