

| Lp. | Pow. | Położenie i opis nieruchomości Księga Wieczysta | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania Cel dzierżawy | Czas trwania umowy | Termin wnoszenia opłat | Forma oddania w dzierżawę | Czynsz z tytułu dzierżawy Aktualizacja opłaty |
|-----|-------------------|---|---|--------------------------|------------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 565m ² | <p>Teren położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje przy ulicy Bohaterów Warszawy, stanowiący część działki nr 74/2 oznaczony na załączniku mapowym nr 1 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>Na terenie znajduje się obiekt użytkowy – smażalnia ryb, będący własnością dotychczasowego dzierżawcy. KW Nr 18323</p> | <p>Nieruchomość aktualnie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Przeznaczenie dzierżawy – działalność gastronomiczna.</p> <p>Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu.</p> | Do 30.09.2011r | Do 10 każdego miesiąca. | Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy | <p>Według minimalnych stawek czynszu wynikających z Uchwały Nr XXX/286/08 Rady Miejskiej z 09.10.2008r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje.</p> <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%.</p> |
| 2 | 40m ² | <p>Teren położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje przy ulicy Bohaterów Warszawy, stanowiący część działki nr 74/2 oznaczony na załączniku mapowym nr 1 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>Na terenie znajduje się obiekt małej gastronomii, będący własnością dotychczasowego dzierżawcy. KW Nr 18323</p> | <p>Nieruchomość aktualnie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Przeznaczenie dzierżawy – działalność gastronomiczna.</p> <p>Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu.</p> | Do 30.09.2011r | Do 10 każdego miesiąca. | Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy | <p>Miesięcznie w okresie 01.07. – 31.08.2010r. - 3.130,00zł</p> <p>W pozostałym okresie według minimalnych stawek czynszu wynikających z Uchwały Nr XXX/286/08 Rady Miejskiej z 09.10.2008r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje</p> <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%.</p> |


Z up. BURMISTRZA


 Inż. Matusz Flotyński
 zastępca Burmistrza

| | | | | | | | |
|---|---------------------|---|---|----------------|--|--|--|
| 3 | 670m ² | <p>Teren położony w obrębie 19 miasta Międzyzdroje, stanowiący część działki nr 83/5, oznaczony na załączniku mapowym nr 2 do niniejszego zarządzenia.</p> <p>Na terenie znajduje się obiekt, będący własnością dotychczasowego dzierżawcy stanowiący zaplecze ośrodka campingowego.</p> <p>KW Nr 19594</p> | <p>Nieruchomość aktualnie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Przeznaczenie dzierżawy – działalność wypoczynkowo-rekreacyjna.</p> <p>Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu.</p> | Do 30.09.2013r | Do 10 każdego miesiąca | Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy | <p>Według minimalnych stawek czynszu wynikających z Uchwały Nr XXX/286/08 Rady Miejskiej z 09.10.2008r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje</p> <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%.</p> |
| 4 | 159m ² | <p>Teren położony w obrębie 19 miasta Międzyzdroje przy ulicy Polnej, stanowiący działkę nr 487/47.</p> <p>KW Nr 17618</p> | <p>Nieruchomość aktualnie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Przeznaczenie dzierżawy - ogródek przydomowy.</p> | 1 rok | W terminie 1 m-ca od dnia podpisania umowy dzierżawy | Bezprzetargowo | <p>Opłata za 12 m-cy: 200,00zł.</p> <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%.</p> |
| 5 | 2.120m ² | <p>Teren położony w obrębie 16 miasta Międzyzdrojach przy ulicy Gryfa Pomorskiego-las, stanowiący ½ działki nr 20/2.</p> <p>KW Nr 23482</p> | <p>Nieruchomość aktualnie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Przeznaczenie dzierżawy - ośrodek campingowy.</p> | Do 30.09.2013r | Do 10 każdego miesiąca | Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy | <p>900,00zł miesięcznie</p> <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%.</p> <p>Aktualizacja opłaty: od 01.01.2012r. o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> |
| 6 | 2.120m ² | <p>Teren położony w obrębie 16 miasta Międzyzdrojach przy ulicy Gryfa Pomorskiego-las, stanowiący ½ działki nr 20/2.</p> <p>KW Nr 23482</p> | <p>Nieruchomość aktualnie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Przeznaczenie dzierżawy - ośrodek campingowy.</p> | Do 30.09.2013r | Do 10 każdego miesiąca | Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy | <p>900,00zł miesięcznie</p> <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%.</p> <p>Aktualizacja opłaty: od 01.01.2012r. o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> |

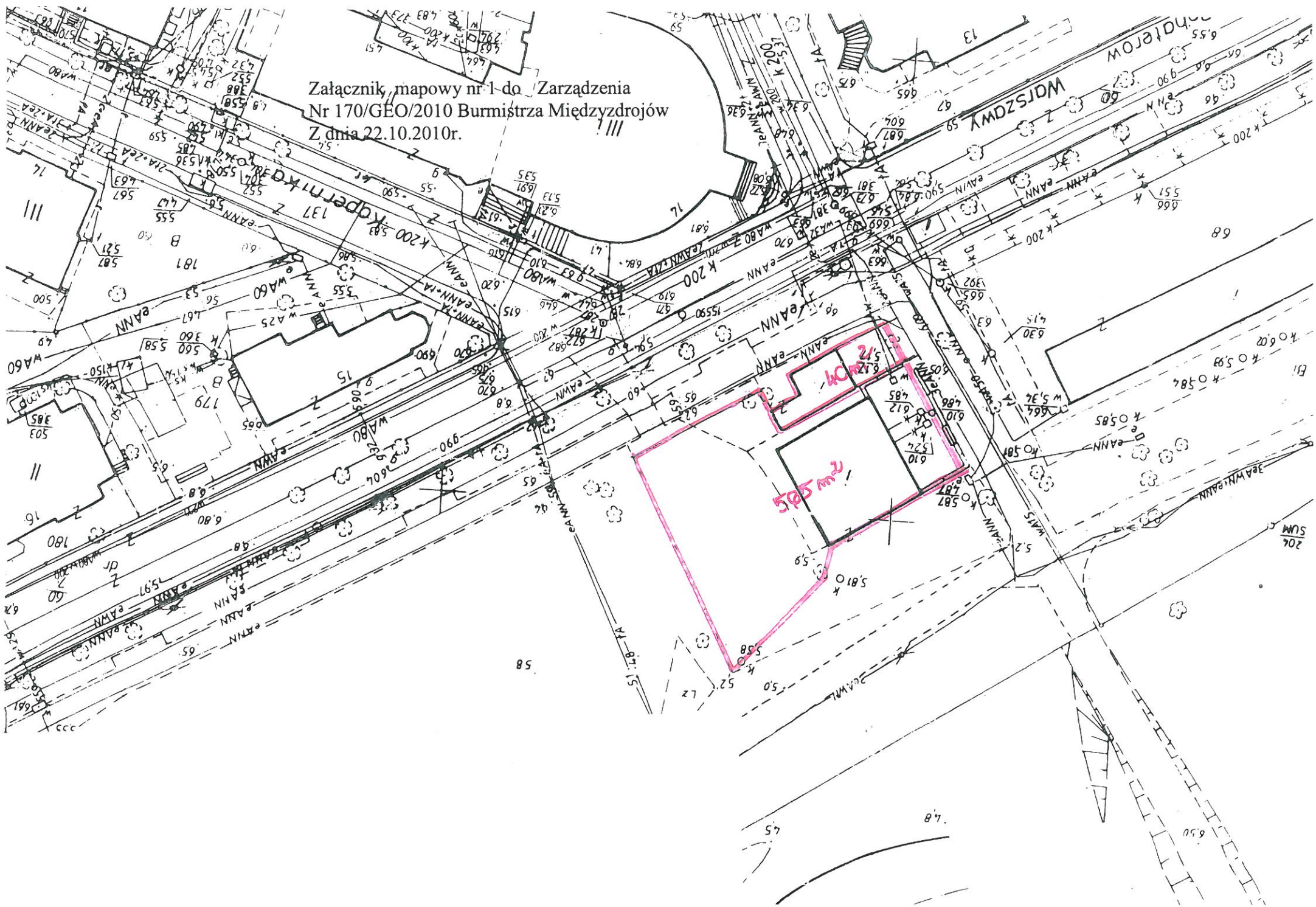


Z up. BURMISTRZA
mgr Mateusz Flotyński
Zastępca Burmistrza

| | | | | | | | |
|---|-------------------------|--|--|--------|--------------------------|--|---|
| 7 | 40m ² | <p>Teren położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje przy ulicy Bohaterów Warszawy, stanowiący część działki nr 256, oznaczony na załączniku mapowym do uchwały Nr LX/611/2010 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 7 października 2010r.</p> <p>KW Nr 17636</p> | <p>Nieruchomość aktualnie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Przeznaczenie dzierżawy - budowa ogólnodostępnych całorocznych toalet.</p> | 10 lat | Do 31 marca każdego roku | Bezprzetargowo | <p>Roczny: 7.150,00zł</p> <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%.</p> <p>Aktualizacja opłat: od 01.01.2012r. o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> |
| 8 | Do 37.885m ² | <p>Teren położony w obrębie 19 miasta Międzyzdroje przy ulicy Polnej, stanowiący: działkę nr 83/3 o pow. 4.472m² – KW Nr: 19595, część działki nr 83/5 o pow. 26.203m² – KW Nr: 19594.</p> <p>Teren położony w obrębie 16 miasta Międzyzdroje przy ulicy Gryfa Pomorskiego –las, stanowiący część działki nr 21 o pow. 7.210m². – KW Nr: 23480.</p> <p>Teren wskazany na załączniku do Uchwały Nr LX/612/210 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 7 października 2010r.</p> | <p>Nieruchomość aktualnie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Przeznaczenie dzierżawy - prowadzenia pola namiotowego.</p> | 10 lat | Do 10 każdego miesiąca | Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy | <p>0,27zł za 1 m²</p> <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%.</p> <p>Aktualizacja od 01.01.2012r. o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> |


 Z up. BURMISTRZA
mgr Mateusz Flotyński
 Zastępca Burmistrza

Załącznik mapowy nr 1 do Zarządzenia
Nr 170/GEO/2010 Burmistrza Międzyzdrojów
Z dnia 22.10.2010r.



Załącznik mapowy nr 2 do Zarządzenia
Nr 170/GEO/2010 Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 22.10.2010r.

