

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 183/GEO/10 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 03.11.2010 roku

Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i2	Opłaty : - Stawka procentowa - opłata roczna -termin wnoszenia opłaty	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	460/1	369m2	15722	Nieruchomość niezabudowana położona w Międzyzdrojach przy ul. Kolejowej	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M – tereny zabudowy mieszkaniowej Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny zurbanizowane niezabudowane (Bp)	Przetarg	-----	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	-----	155.000,00zł Plus należny podatek VAT ze stawką 22%



Z up. BURMISTRZA

 mgr Mateusz Flotyński
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 183 /GEO/10 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 03 listopada 2010 roku

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34ust.1pkt.1i2	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	81/1	8.384 m ²	16839	Nieruchomości niezabudowane położone w Lubinie ulicy Głównej Przedmiotowa nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej Ustanowienie stosownej służebności leżeć będzie po stronie nabywcy . Uzbrojenie terenu : sieci uzbrojenia technicznego (e.e., wodociąg, kanalizacja) znajdują się w odległości 300m, bez możliwości bezpośredniego wykonania przyłączy(brak dostępu) . Służebność może zapewnić również możliwość podłączenia mediów Dla kanalizacji potrzebna przepompownia .	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem UT teren usług turystycznych Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren stanowi grunty rolne (R) .	_____	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Przetarg	632.000,00 + należny podatek VAT ze stawką 22% Zgodnie z art.3 pkt.4 Ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego Agencji Nieruchomości Rolnych przysługuje prawo pierwokupu. W związku z powyższym po wyłonieniu nabywcy nieruchomości zostanie sporządzona umowa warunkowa , która zostanie przesłana do ANR, koszty umowy warunkowej ponosi nabywca.



Z up. BURMISTRZA

 mgr Mateusz Flotyński
Zastępca Burmistrza

Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i2	Opłaty : - Stawka procentowa - opłata roczna -termin wnoszenia opłaty	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	21/2	46m2	26156	Nieruchomość niezabudowana położona w Międzyzdrojach przy ul. Zwycięstwa .	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M – tereny zabudowy mieszkaniowej Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowe nieruchomości stanowią tereny zurbanizowane niezabudowane (Bp)	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej w celu poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości	-----	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	-----	21.596,00zł Plus należny podatek VAT ze stawką 22%


 Z up. BURMISTRZA
 mgr Mateusz Flotyński
 Zastępca Burmistrza

Wykaz wisiał na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 2009r. do dnia2009r.