

## Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 160/GEO/09 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 15 września 2009 roku

Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i2	Opłaty : - Stawka procentowa - opłata roczna -termin wnoszenia opłaty	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	405 406/2 407	30m2 23m2 23m2	3934	Nieruchomość niezabudowana położona w Międzyzdrojach przy ul. Skłodowskiej – Curie 31 Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym wybudowanym ze środków własnych nabywców .	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem MM –miejskie tereny mieszkaniowe Zgodnie z ewidencja gruntów przedmiotowe nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe (B)	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej w celu poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości	-----	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	-----	30.270,00zł Plus należny podatek VAT ze stawką 22%

Wykaz wisiał na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia ..... 2009r. do dnia .....2009r.



Załącznik nr2 do Zarządzenia Nr 160/GEO/09  
Burmistrza Międzyzdrojów  
z dnia 15 września 2009 roku

Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2	Opłaty : - Stawka procentowa - - opłata roczna -termin wnoszenia Opłaty	Cena sprzedaży - Prawo własności - Prawo użytkowania wieczystego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	415	2.124m <sup>2</sup>	12740	Nieruchomość , położona w Międzyzdrojach przy ul. Promenada Gwiazd 30	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla m.in. tej działki obowiązywał do 31 grudnia 2003 roku . Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje przedmiotowa działka stanowi tereny mieszkalne (B) . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren usytuowany jest w jednostce o symbolu CK - centralne tereny kurortu .	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego	-----	-----	-----	1.403.280,00zł.  764.788,00zł plus należny podatek VAT

