

Lp	Pow.	Opis nieruchomości Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania. Sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania nieruchomości w dzierżawę	Miesięczna opłata z tytułu dzierżawy. Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22% Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8
1	100m ²	Teren położony w Międzyzdrojach przy Ul. Norwida, stanowiący część działki Nr 142 – przed zakładem fryzjerskim. KW 15818	Teren oznaczony symbolem CM-07 – centralne tereny miasta, strefa koncentracji usług. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - urządzenie zieleni	Do 31.12.2009r.	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Według minimalnych stawek wynikających z Uchwały Rady Miejskiej
2	390m ²	Teren położony w Międzyzdrojach przy ul. Niepodległości, stanowiący część działki Nr 418. KW 16279	Teren oznaczony symbolem KS-03 – tereny zaplecza komunikacji samochodowej. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - uprawa warzyw	Do 31.12.2009r.	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Według minimalnych stawek wynikających z Uchwały Rady Miejskiej
3	670m ²	Teren położony w Lubinie przy ulicy Głównej, przy budynku mieszkalnym Główna 17, stanowiący część działki 84/7. KW Nr 16842	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem użytku BR-VI - grunty orne. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - ogródek przydomowy -uprawa warzyw	Do 31.12.2009r.	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Według minimalnych stawek wynikających z Uchwały Rady Miejskiej

4	2.900m ²	Teren położony Lubinie przy ul. Głównej, przy budynku mieszkalnym Główna 13. Część działki 84/7. KW Nr 16842	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem użytku BR-VI i RV - grunty orne. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - ogródek przydomowy - uprawa warzyw	Do 31.12.2009r	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Według minimalnych stawek wynikających z Uchwały Rady Miejskiej
5	142m ²	Teren położony w Międzyzdrojach przy ul. Zwycięstwa 54, stanowiący część działki nr 10. KW 4754	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem użytku Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - ogródek przydomowy.	Do 31.12.2009r	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Według minimalnych stawek wynikających z Uchwały Rady Miejskiej.
6	450m ²	Teren położony w Międzyzdrojach przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie, stanowiący część działki nr 324/1. KW 37196	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem użytku Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - ogródek, urządzenie zieleni.	Do 31.12.2009r	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Według minimalnych stawek wynikających z Uchwały Rady Miejskiej.
7	50m ²	Teren położony w Międzyzdrojach przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie, stanowiący część działki nr 324/1, przylegający do działki nr 324/4.. KW 37196	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem użytku Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - ogródek przydomowy.	Do 31.12.2009r	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Według minimalnych stawek wynikających z Uchwały Rady Miejskiej.

Z up. BURMISTRZA

Mateusz Flotyński
mgr Mateusz Flotyński
Zastępca Burmistrza

8	2000m2	Teren położony w Lubinie przy ul. Głównej, stanowiący część działki nr 70, przylegający do posesji przy ul. Głównej 50. KW 16838	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem użytku RV – grunty orne V klasa. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - ogródek przydomowy, uprawa warzyw.	Do 31.12.2009r	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Według minimalnych stawek wynikających z Uchwały Rady Miejskiej.
9	373m2	Teren położony w Międzyzdrojach przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie, stanowiącej działkę nr 324/5. KW 37196	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem użytku Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - ogródek przydomowy.	Do 31.12.2009r	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Według minimalnych stawek wynikających z Uchwały Rady Miejskiej.
10	120m2	Teren położony w Międzyzdrojach przy ulicy Marii Skłodowskiej – Curie, stanowiący część działki nr 331. KW Nr 36529	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem użytku B – tereny mieszkaniowe. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - Plac zabaw dla dzieci.	Do 31.12.2009r	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Według minimalnych stawek wynikających z Uchwały Rady Miejskiej.
11	129m2	Teren położony w Międzyzdrojach przy ulicy Ignacego Krasickiego, stanowiący część działki nr 230/24. KW Nr 17894	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem użytku Bi – inne tereny zurbanizowane. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - obiekt gastronomiczny + ogródek konsumpcyjny.	Do 31.12. 2011r.	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Miesięcznie w okresie: 01.07. – 31.08.2009r. - 5.686,00zł. W pozostałym okresie roku 2009r: - według minimalnych stawek wynikających z Uchwały Rady Miejskiej. Opłata podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług publikowany obwieszczenie Prezesa GUS-u., począwszy od 01.01.2010r.



mgr Mateusz Flotyński
Prezydent Gminy Międzyzdroje

12	10m2	Teren położony w Międzyzdrojach przy ulicy Gryfa Pomorskiego róg Spokojnej, stanowiący część działki nr 50 . KW Nr 15039	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem użytku Bp – zurbanizowane terenu niezabudowane. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - kiosk Ruchu.	Do 30.09.2009r.	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Miesięcznie w okresie: 01.07.-31.08.2009r. - 698,00zł. W pozostałym okresie miesięcznie: - 349,00zł.
13	94m2	Teren położony w Międzyzdrojach przy ulicy Gryfa Pomorskiego róg Spokojnej, stanowiący część działki nr 50. KW Nr 15039	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem użytku Bp – zurbanizowane terenu niezabudowane. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania - obiekt handlowy + teren przyległy	Do 30.09.2009r	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Miesięcznie w okresie: 01.07.-31.08.2009r. - 1.138,00zł. W pozostałym okresie miesięcznie - 130,00zł.
14	1.060m2	Teren niezabudowany położony w Międzyzdrojach przy ulicy Przy Wodociągach, część działki nr 173/1 przylegający do działki nr 169. KW Nr 1509	Brak miejscowego planu zagospodarowania. W ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem użytku Bz – tereny rekreacyjne Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania – urządzenie zieleni, ogródek przydomowy.	Do 31.12.2009r.	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Miesięcznie według minimalnych stawek czynszu wynikających z Uchwały Rady Miejskiej
15	150m2	Miejsce wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 256, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na terenie zielonym vis a vis dawnego lokalu Balbinka, od strony wydm. KW 17636	Brak miejscowego planu zagospodarowania. W ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem użytku Bz – tereny rekreacyjne Ustawienie urządzenia rekreacyjno-rozrywkowego - diabelskie koło.	Od 01.06.2009r. Do 30.09.2009r.	Jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy	Bezprzetargowo	Za cały okres dzierżawy: 50.000,00zł