

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA

**ST-B-01**

---

Nazwa dokumentacji: **Projekt budowlany pn.  
„REMONT NIERUCHOMOŚCI W MIESZKANIOWYM ZASOBIE  
GMINY, działka nr 248/1, obręb 19 Międzyzdroje.**

Branża **BUDOWLANA**

Nazwa specyfikacji **„Remont budynku mieszkalnego przy ul. Gryfa Pomorskiego 27 w  
Międzyzdrojach – I-szy etap prace zabezpieczające budynek przed  
zawilgoceniami, naprawa i ocieplenie elewacji”**

CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45422000-1 Roboty ciesielskie  
45442100-8 Roboty malarskie  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45453100-8 Roboty renowacyjne  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty  
ciesielskie  
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu  
45311000-0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

Zleceniodawca: Gmina Międzyzdroje  
72-500 Międzyzdroje, ul. Książąt Pomorskich 5

Opracował : mgr inż. Krzysztof Nowak

## **SPIS TREŚCI**

### **I. WYMAGANIA OGÓLNE**

Spis zawartości

1. Wstęp
  - 1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej
  - 1.2. Zakres stosowania ST
  - 1.3. Zakres robót objętych ST
  - 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości robót
7. Obmiar robót
8. Odbiór robót
9. Podstawa płatności
10. Dokumenty odniesienia

## **I. ROBOTY BUDOWLANE /CPV - 45453000-7/**

### **1. Wstęp**

#### **1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i przyjęcia robót budowlanych związanych z wykonaniem: „**Remontu budynku mieszkalnego przy ul. Gryfa Pomorskiego 27 w Międzyzdrojach - I-szy etap prace zabezpieczające budynek przed zawilgoczeniami, naprawa i ocieplenie elewacji**” w ramach zadania pn. **Remont nieruchomości w mieszkaniowym zasobie gminy, działka nr 248/1, obręb 19 Międzyzdroje.**”

#### **1.2. Zakres stosowania ST**

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

#### **1.3. Zakres Robót objętych ST**

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie : Remontu budynku mieszkalnego przy ul. Gryfa Pomorskiego 27 w Międzyzdrojach w ramach zadania pn. „Remont nieruchomości w mieszkaniowym zasobie gminy, działka nr 248/1, obręb 19 Międzyzdroje.”

##### **1.3.1. Renowacja ściany werandy**

Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku

Rozebranie obicia ścian z desek nieotynkowanych

Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni do 1 m<sup>2</sup> ze ścian drewnianych

Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni ponad 2 m<sup>2</sup> ze ścian drewnianych

Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV, wyposażone w nawiewniki higrosterowane, z obróbką obsadzenia, wymiary pobrać z natury

Montaż drzwi balkonowych z PCV wyposażone w nawiewniki higrosterowane, z obróbką obsadzenia, wymiary pobrać z natury

Zabezpieczenie okien folią polietylenowa

Wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej - pionowe z płyt układanych na sucho 12 cm w konstrukcji ściany

Montaż na konstrukcji ściany ekranu zabezpieczającego z folii

Wykonanie ścianek działowych GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe 50 - 101

Wykonanie konstrukcji rusztów pod dodatkową warstwę wełny mineralnej gr. 5 cm listew drewnianych na ścianach

Wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho 5 cm

Wykonanie poszycia ścian szkieletowych z płyt wiórowych

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem

Wywóz i utylizacja złomu do pkt. skupu.

Wywiezienie gruzu budowlanego i utylizacja

##### **1.3.2. Renowacja elewacji**

Rozebranie pomieszczenia drewnianego

Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku

Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  
Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach  
Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV wyposażone w nawiewniki higrosterowane, z obróbką obsadzenia, wymiary pobrać z natury  
Zabezpieczenie okien folią polietylenową  
Ręczne wykucie bruzd dla prętów w cegle  
Wypełnienie szczelin zaprawą Brutt Saver  
Obsadzenie prętów Brutt Saver w ścianach z cegieł  
Spoinowanie ścian zaprawą montażową nadproża  
Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły  
Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie  
Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej  
Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr.15 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki mineralnej  
Docieplenie ościeży o szer.16 cm płytami styropianowymi gr. 3 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki  
Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian - cokół  
Docieplenie ościeży o szer.16 cm płytami styropianowymi gr. 3 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i wykonanie okładziny z płytek klinkierowych  
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym  
Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami  
Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją  
Malowanie tynków zewnętrznych nakrapianych farbami silikonowymi  
Wykonanie spadków pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej  
Wykonanie obróbek blacharskich - z blachy cynkowo- tytanowej, grub. 0.7 mm  
Wykonanie rusztowań do prowadzenia robót elewacyjnych wraz zabezpieczeniem poprzez założenie siatek  
Wywóz i utylizacja złomu do pkt. skupu.  
Wywiezienie gruzu budowlanego i utylizacja

### **1.3.3.Izolacja pozioma pionowa ścian fundamentowych**

Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej  
Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. III  
Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków  
Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurowanych spoin w murach z cegły - 50% pow.  
Wykonanie impregnacji przeciwsolnej i biobójczej, metodą ręczną  
Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły  
Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości na zaprawie wapiennej skryształizowanej lub cementowo-wapiennej o wilgotności do 15 % i grub. 41 cm  
Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie ręcznie

Wykonanie wysokoelastycznej izolacji powierzchni pionowych - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu  
Wykonanie docieplenia ścian piwnic płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS 30 mocowanymi całopowierzchniowo,  
Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III  
Wykonanie ręcznie profilowania i zagęszczenia podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV  
Wykonanie podsypki cementowo-piaskowej z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu  
Remont cząstkowy nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm na podsypce cementowo-piaskowej  
Wywiezienie samochodami samowyladowczymi i utylizacja gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych .

#### **1.3.4. Zabezpieczenie posadzek tarasów**

Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku  
Sprawdzenie i przygotowanie posadzki tarasu pod wykonanie izolacji z papy nw.  
Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z dwóch warstw papy zgrzewalnej:  
- ułożenie papy termozgrzewalnej podkładowej , modyfikowanej SBS, grub. 4 mm, włókien poliestrowych min. 200 mg/m<sup>2</sup>  
- ułożenie papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia grub. 5.2 mm, SBS, włókien 250 mg/m<sup>2</sup> . Kolor posypki do uzgodnienia z Inwestorem  
Wykonanie obróbki - z blachy cynkowo- tytanowej

#### **1.3.5. Remont klatki schodowej i korytarzy**

##### **1.3.5.1. Posadzki i stopnie**

Przygotowanie powierzchni starych posadzek drewnianych, stolarki drzwiowej : np. mechaniczne szlifowanie oraz lokalna reperacja  
Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - po raz pierwszy - stopnie i balustrada  
Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni  
Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki-dwukrotnie , kolor do uzgodnienia z Inwestorem

##### **1.3.5.2. Remont ścian i sufitu**

Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm  
Przygotowanie powierzchni ścian poprzez ługowanie farby olejnej z tynków ścian  
Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach , sufitach, bigach i opocznikach  
Gruntowanie podłoża preparatami np. : "CERESIT CT 17", "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe i poziome  
Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem  
Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem  
Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych i utylizacja

### **1.3.6. Instalacja elektryczna zewnętrzna.**

-Zamocowanie i zabezpieczenie przewodów instalacji elektrycznej zewnętrznej od rozdzielni głównej do liczników .

**UWAGA: Zakres wg dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej ST 00 i SST i wizji lokalnej.**

**Przedmiar robót jest elementem pomocniczym.**

### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podstawowe w niniejszej ST zgodne są z odpowiednimi normami polskimi i europejskimi oraz z „I. Wymagania Ogólne”.

### **1.5. Wymagania ogólne dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w I. Wymagania Ogólne. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z Dokumentacją –Ekspertyzą budowlano - mykologiczną pn. „Ocena stanu technicznego budynku mieszkalnego przy ul. Gryfa Pomorskiego 27” opracowana przez mgr inż. Piotra Dereń, mgr inż. Czesława Imbrę, ST i poleceniami Inspektora. Określenia: „wykonać, zamontować itp.” oznaczają wykonanie danego elementu łącznie z wykonaniem wszystkich niezbędnych po temu czynności oraz dostarczeniem niezbędnych materiałów, szalunków, zabezpieczeń, urządzeń itp. Wykonawca w cenie uwzględni niezbędne rusztowania wewnętrzne i zewnętrzne. Wykonawca w cenie uwzględni transport na terenie budowy i poza nią niezbędny do wykonania elementów niniejszej ST oraz ustali we własnym zakresie miejsce składowania ziemi i gruzu.

## **2. Materiały**

Należy stosować wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające dokumenty stwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane Dz. U. z 2000 r. nr 106/00 póź. 1126 z późniejszymi zmianami. Przed zastosowaniem wyrobu Wykonawca uzyska akceptację Inspektora.

Materiały stosowane przy wykonaniu robót według niniejszej specyfikacji:

aktywator krzemowy  
bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II  
blacha cynkowo- tytanowa  
blachowkręty  
cement portlandzki 35 bez dodatków  
ciasto wapienne (wapno gaszone)  
deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II  
drut stalowy okrągły 3 mm  
drzwi balkonowe z tworzyw  
dyble plastikowe "z grzybkami"  
emulsja gruntująca  
farba emulsyjna  
farba olejna  
farba silikonowa  
folia kalandrowana z polichlorku winylu uplastycznionego  
folia PE  
gaz propan-butan

gips budowlany  
gips budowlany szpachlowy powierzchniowy  
gwoździe budowlane okrągłe gołe  
gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane  
haki do muru  
kątownik aluminiowy ochronny  
klej  
kołki do wstrzeliwania z nabojami  
kołki rozporowe z tworzywa sztucznego  
kołki rozporowe z wkrętami  
kotwy stalowe  
kształtowniki stalowe profilowane C-50x0,60  
kształtowniki stalowe profilowane U-50x0,60  
listwa cokołowa  
listwy iglaste kl.III  
masa Brutt Saver Powder  
masa uszczelniająca bitumiczna  
materiał ścierny(na papierze lub tekturze)  
mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych  
nawiewnik higrosterowany z wytłumieniem akustycznym, sterowany automatycznie z  
możliwością przymknięcia przesłony, typ EHA 608, tłumienie akustyczne 39 db, przepływ  
powietrza 5-30 m<sup>3</sup>/h - do ram okiennych PCV  
okna i drzwi balkonowe z tworzyw  
okna z tworzyw  
pianka poliuretanowa  
piasek  
piasek do zapraw  
płytki klinkierowe  
płyty gipsowo-kartonowe GKF  
płyty styropianowe grub. 15 cm  
płyty styropianowe grub. 3 cm  
płyty wiórowe płasko prasowane zwykłe gr. 22 mm  
płyty z polistyrenu ekstrudowanego XPS30, grub. 15 cm  
płyty z wełny mineralnej 12 cm  
płyty z wełny mineralnej 5 cm  
pokost  
polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej  
preparat biobójczy  
preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"  
preparat neutralizujący sole  
pręty Brutt Saver fi 8 mm'  
Remosol  
siatka z włókna szklanego  
silikon  
spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60  
sucha mieszanka tynkarska mineralna  
szpachel  
środek gruntujący  
środek iniekcyjny  
taśma spoinowa

tynk wyrównawczy  
uchwyty  
uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych  
wapno suchogaszone  
woda  
wodorotlenek sodowy (soda kaustyczna) techniczny granulowany(85%)  
zaprawa cementowa M 80  
zaprawa klejowa  
zaprawa montażowa  
zaprawa spoinowa  
zaśleпки z tworzywa sztucznego

#### **UWAGA**

**- Zamawiający zaznacza, iż użyte w specyfikacjach pn. Remont budynku mieszkalnego przy ul. Gryfa Pomorskiego 27 w Międzyzdrojach w ramach zadania pn. „Remont nieruchomości w mieszkaniowym zasobie gminy” (i we wszystkich załącznikach) przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych modeli, systemów, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczane jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie wymagania techniczne i funkcjonalne wymienione w specyfikacjach, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać w treści złożonej oferty ich równoważność załączając stosowne opisy techniczne i/lub funkcjonalne. Ponadto jeżeli zastosowanie rozwiązań równoważnych pociąga za sobą konieczność dokonania zmian projektowych w dokumentacji (załączonej do SIWZ), Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji zamiennej uwzględniającej wprowadzone zmiany na koszt własny i uzyskania jej akceptacji przez autora projektu stanowiącego załącznik do SIWZ, oraz o ile to niezbędne do uzyskania również uzgodnień (zezwoleń, pozwoleń, itp.) lub decyzji odpowiednich instytucji, podmiotów i organów administracyjnych.**

**- Dopuszcza się zastosowanie technologii i materiałów innych niż przyjęte w projekcie, przedmiarze o takich samych lub wyższych parametrach technicznych i właściwościach.**

**-W związku z tym, że niniejszy projekt dotyczy remontu istniejącego obiektu wszelkie dodatkowe prace budowlane, nieujęte w niniejszym opracowaniu projektowym oraz uszkodzenia elementów budynku nie stwierdzone podczas wizji lokalnej, które wynikną w trakcie prowadzenia robót budowlanych, należy ująć w kalkulacji, wycenie robót.**

**-W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub, jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.**

### **3. Sprzęt**

Sprzęt według specyfikacji branżowej robót i wymaganiami ogólnymi według I. Wymagania ogólne. Zasadniczym sprzętem niezbędnym do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej ST są:

Mieszarka do zapraw - betoniarka wolnosp.elek.150dm<sup>3</sup>



Narzędzia elektryczne: do wiercenia otworów, skucia tynku szlifierka do parkietów  
Piła do cięcia płytek  
Pompa do iniekcji ciśnieniowej  
Samochód dostaw.do 0.9t (1)  
Samochód samowyład.do 5t (1)  
Samochód skrzyn.5-10t (1)  
Ubijak spalinowy 200kg  
Wyciąg- żuraw okienny przenośny  
Zagęszcz.wibr.spal.70-90m3/h  
Żuraw samochodowy 5-6t (1)

## **4. Transport**

### **4.1. Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania stawiane transportowi podano w „I. Wymagania Ogólne”.

### **4.2. Wymagania szczegółowe**

Odpady należy przewozić zabezpieczone tak aby nie wypadły w trakcie transportu i nie zanieczyszczały środowiska. Zalecany jest transport w szczelnie zamkniętych kontenerach.

## **5. Wykonanie robót**

### **5.1. Ogólne warunki wykonania robót**

Ogólne warunki wykonania robót podano w „I. Wymagania Ogólne”.

### **5.2. Zakres wykonania robót**

Zakres robót zgodnie z Dokumentacją Projektową uszczegółowiony w Przedmiarze Robót. Ogólny zakres robót objętych niniejszą specyfikacją obejmuje:

- Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych
- Roboty remontowe i renowacyjne
- Roboty rozbiórkowe
- Izolacja cieplna
- Roboty ciesielskie
- Roboty malarskie
- Roboty izolacyjne
- Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- Roboty w zakresie usuwania gruzu

Prace wykonać zgodnie z Warunkami Ogólnymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

Przy odbiorze końcowym Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć niezbędne dokumenty:

- projektową dokumentację powykonawczą,
- dokumenty atestacyjne wbudowanych materiałów, materiałów inne.

## **6. Kontrola jakości robót**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót**

Ogólne zasady kontroli jakości Robót podano w „I. Wymagania Ogólne”.

### **6.2. Kontrole i badania w trakcie wykonywania robót**

Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego, a w tym ich zgodność z Dokumentacją Projektową i obowiązującymi przepisami. Na żądanie Inspektora, Wykonawca przedstawi świadectwa utylizacji odpadów.

## **7. Obmiar robót**

### **7.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST-00. „Wymagania ogólne” pkt 7.

Obmiar robót polega na określeniu faktycznego zakresu robót oraz podaniu rzeczywistych ilości użytych materiałów. Obmiar robót obejmuje roboty objęte Umową oraz ewentualne dodatkowe roboty nieprzewidziane, których konieczność wykonania uwzględniona będzie między Wykonawcą, a Inżynierem/ Inspektorem nadzoru w trakcie trwania robót.

W przypadku stwierdzenia usterek Inżynier/Inspektor ustali zakres wykonania robót poprawkowych, zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość lub poleci powtórzenie robót według zasad określonych w niniejszej specyfikacji. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym przez Inżyniera/Inspektora nadzoru inwestorskiego .

### **7.2. Jednostka obmiarowa.**

Jednostką obmiarową jest:

- Dla robót ocieplenie ścian fundamentowych z robotami towarzyszącymi 1m2.
- Dla robót wymiana stolarki okiennej z robotami towarzyszącymi 1 m2
- Dla robót renowacji ścian 1 m2.
- Dla montażu nawiewników higrosterowanych 1 szt. lub 1 kpl..

## **8. Odbiór robót i materiałów.**

### **8.1.Odbiór robót**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00. „Wymagania ogólne” pkt 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inżyniera/Inspektora, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji wg pkt 6 dały wyniki pozytywne.

### **8.2.Odbiór materiałów-urządzeń.**

#### **8.2.1. Należy sprawdzić:**

- Zgodność ilościową i jakościową dostarczonych urządzeń z wytycznymi projektu
- Zgodność danych techniczny elementów składowych, całych urządzeń bądź gotowych wyrobów, z dokumentacją projektową, a w szczególności zastosowane przekroje, średnice i grubości ścianek elementów składowych
- Zgodność kolorystyki, wykonanie powłok malarskich i zabezpieczenia a/k.

#### **8.2.2.Dokumenty dotyczące wbudowania materiałów budowlanych**

Wykonawca- dostawca ww. materiałów powinien przekazać :

- informację identyfikującą producenta (importera),
- dokumentację techniczną, w której wskazane będzie w jaki sposób sprzęt lub nawierzchnia zostały wyprodukowane (powinna być tam na pewno zawarta informacja o konstrukcji urządzenia, jego wymiarach, użytych materiałach, farbach i lakierach i listą zalecanych części zamiennych),
- instrukcję zawierającą informację o zalecanym sposobie montażu, sprawdzimy dokładnie szczególnie to, co jest napisane małym drukiem, aby wszystko było zgodne ze złożonym zamówieniem,
- instrukcję obsługi, włącznie z danymi na temat bezpiecznych odległości pomiędzy urządzeniami (najlepiej w formie graficznej), zasadach kontroli i konserwacji,

-certyfikaty, badania i inne dokumenty potwierdzające zgodność sprzętu z normami PN-EN 1176 lub PN-EN 1177 (jako minimum powinniśmy uzyskać pisemne potwierdzenie kompletności wykonania prac objętych zamówieniem).

## **9. Podstawa płatności**

### **9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST 00., „Wymagania ogólne” pkt 9.

### **9.2 Płatność**

Zgodnie z Dokumentacją Techniczną należy wykonać zakres robót wymieniony w p. 1.3. niniejszej ST. Płatność należy przyjąć za wykonanie robót wg pkt 1.3 w budynku Gimnazjum nr 1, zgodnie z oceną jakości i obmiarem robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań. Podstawę płatności stanowi wykonanie robót z pełnego zakresu robót objętych Umową, zawierającym wszelkie zmiany wynikłe w trakcie realizacji robót.

## **10. Przepisy związane**

1. Obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej przepisy BHP i ochrony środowiska (w tym ustawa o odpadach i wynikające z niej przepisy szczegółowe).
2. Instrukcje stosowania materiałów wydane przez producenta.
3. Świadectwa dopuszczenia do stosowania wydane przez Instytut Techniki Budownictwa w Warszawie.
4. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. TOM I-V. Wydawnictwo ARKADY. Warszawa 1990.
5. Polskie Normy PN oraz PN-ISO dla danej branży.

Opracował :

mgr inż. Krzysztof Nowak