

Znak sprawy: **RI.ZP.271.16.2020.AR**

Międzyzdroje, 2020-09-18

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zwana dalej (SIWZ)

na

Wdrożenie Systemu Inteligentnego Zarządzania Energią w budynkach użyteczności publicznej w Międzyzdrojach

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej „ustawą Pzp”, o wartości szacunkowej niższej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy on-line działającej pod adresem <https://e-ProPublico.pl/> (dalej jako: ”Platforma”)

Zatwierdzono w dniu:
2020-09-18

1. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Międzyzdroje

Książąt Pomorskich 5

72-500 Międzyzdroje

Tel.: 91 3275631

Faks: 91 3275630

e-mail: um@miedzyzdroje.pl

adres strony internetowej: www.bip.miedzyzdroje.pl

Platforma on-line działająca pod adresem <https://e-ProPublico.pl/>

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone będzie w trybie: **przetarg nieograniczony**.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest Wdrożenie Systemu Inteligentnego Zarządzania Energią w budynkach użyteczności publicznej w Międzyzdrojach.

Wspólny Słownik Zamówień: 51900000-1 - Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Planuje się wdrożenie jednego, zintegrowanego systemu zarządzania instalacjami technicznymi znajdującymi się w budynkach użyteczności publicznej, zwanego dalej Systemem, na terenie Miasta Międzyzdroje. Inwestycja w obecnym etapie planowana jest do wdrożenia w obiektach:

1. Budynek byłego Gimnazjum nr 1 im. Jana Pawła II w Międzyzdrojach, ul. Kolejowa 33,
2. Szkoła Podstawowa im. Bolesława Chrobrego, ul. Leśna 17,
3. Morskie Skarby. Przedszkole miejskie, ul. Myśliwska 13,
4. Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera, ul. Jodłowa 3, 72-500 Wapnica
5. Zakład Ochrony Środowiska.
6. Przychodnia Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego 23,
7. Międzynarodowy Dom Kultury, ul. Bohaterów Warszawy 20,
8. Zakład Wodociągów i Kanalizacji, ul. Przy Wodociągach 3.

System powinien być przygotowany do integracji kolejnych obiektów, w szczególności: Nowe Centrum (nowy ratusz), ul. Niepodległości 10A.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

1.1. Opis wdrażanego systemu zarządzania infrastrukturą techniczną budynków użyteczności publicznej w Międzyzdrojach.

Planuje się wdrożenie jednego, zintegrowanego systemu zarządzania instalacjami technicznymi znajdującymi się w budynkach użyteczności publicznej, zwanego dalej Systemem, na terenie Miasta Międzyzdroje.

Wdrożenie podzielone będzie na etapy. W pierwszym etapie, objętym niniejszym postępowaniem, przewiduje się wykorzystanie systemu do zarządzania energią w celu minimalizacji kosztów zużycia energii w tych budynkach.

Oferowany System powinien umożliwiać integrację poniższych elementów technicznego wyposażenia budynku:

1. Branża elektryczna:
 - 1.1. aparatura rozdzielnic elektrycznych,
 - 1.2. monitoring parametrów sieci elektrycznej,
 - 1.3. zasilanie awaryjne (w tym systemy SZR i UPS),
 - 1.4. oświetlenie (w tym oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne),
 - 1.5. odbiorniki energii elektrycznej,
 - 1.6. liczniki energii elektrycznej i analizatory sieciowe,
 - 1.7. urządzenia wytwarzające energię elektryczną ze źródeł odnawialnych.
2. Branża sanitarna:
 - 2.1. wentylacja,
 - 2.2. klimatyzacja (w tym klimatyzacja precyzyjna),
 - 2.3. ogrzewanie i chłodzenie (w zakresie węzła cieplnego, maszynowni chłodu, pomp ciepła)
 - 2.4. współpracujących z sondami gruntowymi, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, wody lodowej, instalacji glikolowej i solarnej,
 - 2.5. instalacja wodno-kanalizacyjna,
 - 2.6. liczniki energii cieplnej,
 - 2.7. zarządzanie zużyciem wody i ciepła,
 - 2.8. urządzenia wytwarzające ciepło lub chłód ze źródeł odnawialnych.
3. Branża teletechniczna:
 - 3.1. system telewizji dozorowej (CCTV),
 - 3.2. system kontroli dostępu (SKD),
 - 3.3. system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
 - 3.4. system sygnalizacji pożaru (SAP),
 - 3.5. stałe urządzenia gaśnicze (gaszenie gazem),
 - 3.6. system oddymiania,
 - 3.7. dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO),
 - 3.8. system przyzywowy,
 - 3.9. system detekcji gazów (CO i LPG),
 - 3.10. system parkingowy,
 - 3.11. system monitoringu środowiskowych warunków pracy,
 - 3.12. system korekty dostępu światła dziennego,

3.13. windy,

3.14. stacja pogodowa.

Zakres wymaganej integracji opisany jest w dalszej części. Urządzenia lub systemy integrowane do Systemu mogą być urządzeniami automatyki z komunikacją przewodową, bezprzewodową, a także urządzeniami zarządzanymi poprzez chmurę internetową (Internet Rzeczy, Industry 4.0).

I. Oczekiwany zakres oferty

System w etapie pierwszym powinien objąć następujące obiekty:

1. Budynek byłego Gimnazjum nr 1 im. Jana Pawła II w Międzyzdrojach, ul. Kolejowa 33,
2. Szkoła Podstawowa im. Bolesława Chrobrego, ul. Leśna 17,
3. Morskie Skarby. Przedszkole miejskie, ul. Myśliwska 13,
4. Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera, ul. Jodłowa 3, 72-500 Wapnica
5. Zakład Ochrony Środowiska.
6. Przychodnia Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego 23,
7. Międzynarodowy Dom Kultury, ul. Bohaterów Warszawy 20,
8. Zakład Wodociągów i Kanalizacji, ul. Przy Wodociągach 3.

System powinien być przygotowany do integracji kolejnych obiektów, w szczególności: Nowe Centrum (nowy ratusz), ul. Niepodległości 10A.

W ramach realizacji Oferty zakłada się wprowadzenie Systemu w zakresie zarządzania energią, w którego skład będą wchodzić następujące elementy:

1. Monitorowanie parametrów energii elektrycznej,
2. Kontrola nad parametrami pracy węzła ciepła,
3. Kontrola nad stanem załączenia pompy obiegowej węzła ciepła,
4. Kontrola nad parametrami pracy systemu wentylacji,
5. Kontrola nad parametrami pracy grzejników płytowych,
6. Kontrola nad parametrami stanem załączenia klimatyzacji pomieszczeniowej.

Ze względu na duże rozbieżności pomiędzy gabarytami oraz stanem technicznym obiektów, zakres Oferty dla każdego z nich należy dobrać indywidualnie, stosownie do infrastruktury technicznej poszczególnych obiektów, zgodnie z poniższą tabelą:

<i>Obiekt</i>	<i>Monitoring zużycia energii elektrycznej</i>	<i>Kontrola nad węzłem ciepła</i>	<i>Kontrola nad systemem wentylacji / klimatyzacji</i>	<i>Kontrola nad grzejnikami płytowymi</i>
<i>Budynek byłego Gimnazjum nr 1</i>	Tak	Tak*	Nie	Nie
<i>Szkoła podstawowa nr 1</i>	Tak	Tak	Tak	Tak
<i>Przedszkole "Morskie Skarby"</i>	Tak	Tak	Nie	Tak**

<i>Szkoła podstawowa nr 2</i>	Tak	Nie	Nie	Nie
<i>Zakład ochrony środowiska</i>	Tak	Nie	Nie	Nie
<i>Stadion miejski im. Ireny Szewińskiej</i>	Tak	Nie	Nie	Nie
<i>Przychodnia Międzyzdroje</i>	Tak	Nie	Tak	Nie
<i>Międzynarodowy Dom Kultury</i>	Tak	Nie	Nie	Tak
<i>ZWiK (część administracyjna)</i>	Tak	Nie	Nie	Tak

*Tylko w zakresie kontroli zasilania pompy obiegowej;

**Prace wymagają uprzedniej wymiany zaworów grzejnikowych, zostanie wykonana przez Zamawiającego

Zakresy prac, które powinny zostać objęte Ofertą, zostały opisane poniżej.

MONITOROWANIE PARAMETRÓW ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Oferta powinna objąć:

1. Dostawę, montaż i konfigurację analizatora energii elektrycznej;
2. Dostawę, montaż i konfigurację bramki komunikacyjnej dla analizatora;
3. Integrację wszystkich urządzeń z Systemem;
4. Analizę zebranych danych po 12 miesięcznym okresie zbierania danych oraz sporządzenie raportu wraz z sugestiami dotyczącymi zmiany zapisów umownych z dostawcą energii elektrycznej.

STEROWANIE WĘZŁEM CIEPŁA

Oferta powinna objąć:

1. Dostawę, montaż i konfigurację sterowalnych wyjść cyfrowych w technologii IoT;
2. Integrację wszystkich urządzeń z nadrzędnym Systemem;
3. Dostawę, montaż i konfigurację bramki komunikacyjnej dla wyjść cyfrowych;
4. Opracowanie i implementację w Systemie algorytmów oszczędnościowych dopasowujących parametry pracy węzła ciepła do aktualnych potrzeb obiektu oraz do przewidywanych warunków pogodowych.

STEROWANIE SYSTEMEM WENTYLACJI

Oferta powinna objąć:

1. Dostawę, montaż i konfigurację sterowalnych wyjść cyfrowych w technologii IoT;
2. Integrację wszystkich ww. urządzeń z nadrzędnym Systemem;
3. Opracowanie i implementację w Systemie algorytmów oszczędnościowych dopasowujących parametry pracy systemu wentylacji do aktualnych potrzeb obiektu oraz do przewidywanych warunków pogodowych.

STEROWANIE OGRZEWANIEM POMIESZCZENIOWYM

Oferta powinna objąć:

1. Dostawę, montaż i konfigurację centralnej szafki automatyki SZE;

2. Dostawę, montaż i konfigurację bezprzewodowych zadajników temperatury EnOcean;
3. Dostawę, montaż i konfigurację bezprzewodowych siłowników grzejnikowych EnOcean;
4. Dostawę, montaż i konfigurację bramek komunikacyjnych EnOcean;
5. Dostarczenie, ułożenie i podłączenie okablowania strukturalnego RS485;
6. Opracowanie i implementację w Systemie algorytmów oszczędnościowych dopasowujących parametry pracy węzła ciepła oraz urządzeń pomieszczeniowych do aktualnych potrzeb obiektu oraz do przewidywanych warunków pogodowych.

Ponadto oferta powinna zawierać dostawę licencji Systemu, serwera Systemu w wersji chmurowej, instalacji i uruchomienia Systemu oraz szkolenia dla użytkowników Systemu.

Poniższa tabela zawiera przewidywany zakres prac i dostaw w poszczególnych obiektach Zamawiającego. Ilości należy dobrać na podstawie wizji lokalnej obiektów tak, aby spełnić wymagania przedmiotu zamówienia.

Zakres Grupa Opis

Budynek byłego - -

Gimnazjum nr 1 Urządzenia Układ pomiarowy IoT - sprzęt + montaż

Urządzenia Stycznik NC - wyłączenie pompy - sprzęt + montaż

Urządzenia Przełącznik - wyłączenie pompy - sprzęt + montaż

Urządzenia Web Access point

Instalacja Okablowanie Ethernet - materiał + usługa ułożenia okablowania

Prace inżynierskie Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki sterowania węzłem ciepła (R)

Prace inżynierskie Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki zbierania danych (R)

Szkoła podstawowa nr 1 - -

Urządzenia Układ pomiarowy IoT - sprzęt + montaż

Urządzenia Szafka automatyki z wyposażeniem sieciowym

Urządzenia Sterownik automatyki wyposażony w interfejs komunikacyjny Modbus

RTU

Urządzenia Bramka thermokon lub równoważne - hala sportowa - sprzęt + montaż

Urządzenia Zadajnik thermokon lub równoważny - hala sportowa - sprzęt + montaż

Urządzenia Siłownik thermokon lub równoważny - hala sportowa - sprzęt + montaż

Instalacja Okablowanie RS485 - materiał + usługa ułożenia okablowania

Instalacja Okablowanie ethernet - materiał + usługa ułożenia okablowania

Prace inżynierskie Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki sterowania centralami wentylacyjnymi (R+M)

Prace Inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki sterowania ogrzewaniem pomieszczeniowym (R)
Prace Inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki sterowania węzłem ciepła (R+M)
Prace inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki zbierania danych (R)
Przedszkole "Morskie Skarby"	- -
Urządzenia	Układ pomiarowy - sprzęt + montaż
Urządzenia	Szafka automatyki z wyposażeniem sieciowym
Urządzenia	Sterownik automatyki wyposażony w interfejs komunikacyjny Modbus
RTU	
Urządzenia	Bramka komunikacji bezprzewodowej Thermokon lub równoważna - sprzęt + montaż
Urządzenia	Zadajnik i przetwornik temperatury Thermokon lub równoważny - sprzęt + montaż
Urządzenia	Siłownik zaworu Thermokon lub równoważny - sprzęt + montaż
Instalacja	Okablowanie RS485 - materiał + usługa ułożenia okablowania
Instalacja	Okablowanie Ethernet - materiał + usługa ułożenia okablowania
Prace Inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki sterowania ogrzewaniem pomieszczeniowym (R)
Prace Inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki sterowania węzłem ciepła (R+M)
Prace inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki zbierania danych (R)
Szkoła podstawowa nr 2	- -
Urządzenia	Układ pomiarowy - sprzęt + montaż
Urządzenia	Web Access point
Instalacja	Okablowanie Ethernet - materiał + usługa ułożenia okablowania
Prace inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki zbierania danych (R)
Zakład ochrony środowiska	- -
Urządzenia	Układ pomiarowy IoT - sprzęt + montaż
Urządzenia	Web Access point
Instalacja	Okablowanie Ethernet - materiał + usługa ułożenia okablowania
Prace inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki zbierania danych (R)
Przychodnia Międzyzdroje	- -

	Urządzenia	Układ pomiarowy IoT - sprzęt + montaż
	Urządzenia	Web Access point
	Urządzenia	Przełącznik IoT - wyłączenie pompy - sprzęt + montaż
	Instalacja	Okablowanie Ethernet - materiał + usługa ułożenia okablowania
(R)	Prace inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki zbierania danych
Międzynarodowy dom kultury	-	-
	Urządzenia	Układ pomiarowy IoT - sprzęt + montaż
	Urządzenia	Szafka automatyki z wyposażeniem sieciowym
RTU	Urządzenia	Sterownik automatyki wyposażony w interfejs komunikacyjny Modbus
	Urządzenia	Bramka komunikacji bezprzewodowej Thermokon lub równoważna - sprzęt + montaż
	Urządzenia	Zadajnik i przetwornik temperatury Thermokon lub równoważny - sprzęt + montaż
	Urządzenia	Siłownik zaworu Thermokon lub równoważny - sprzęt + montaż
	Instalacja	Okablowanie RS485 - materiał + usługa ułożenia okablowania
	Instalacja	Okablowanie Ethernet - materiał + usługa ułożenia okablowania
	Prace Inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki sterowania ogrzewaniem pomieszczeniowym (R)
(R)	Prace inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki zbierania danych
ZWiK	-	-
	Urządzenia	Układ pomiarowy IoT - sprzęt + montaż
	Urządzenia	Szafka automatyki z wyposażeniem sieciowym
RTU	Urządzenia	Sterownik automatyki wyposażony w interfejs komunikacyjny Modbus
	Urządzenia	Bramka komunikacji bezprzewodowej Thermokon lub równoważna - sprzęt + montaż
	Urządzenia	Zadajnik i przetwornik temperatury Thermokon lub równoważny - sprzęt + montaż
	Urządzenia	Siłownik zaworu Thermokon lub równoważny - sprzęt + montaż
	Urządzenia	Okablowanie RS485 - materiał + usługa ułożenia okablowania
	Urządzenia	Okablowanie Ethernet - materiał + usługa ułożenia okablowania
	Prace Inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki sterowania ogrzewaniem pomieszczeniowym (R)
(R)	Prace inżynierskie	Konfiguracja i uruchomienie układu automatyki zbierania danych

System-

-

Urządzenia Serwer chmurowy Systemu – w tym roczny koszt użytkowania

Prace Inżynierskie Konfiguracja i uruchomienie Systemu - ryczałt

Prace Inżynierskie Uruchomienie wymian danych z urządzeniami IoT na wszystkich obiektach od strony Systemu - bramka, konfiguracja, uruchomienie - ryczałt

Prace Inżynierskie Algorytmy oszczędnościowe energii (np. pre-heating, analiza dobową, wykrywanie potencjalnego otwarcia okna, zmniejszanie gradientu temperatur w pom., redukcja czasu pracy pomp obiegowych, sterowanie pogodowe, alarmowanie) - ryczałt

Licencja Licencja Systemu bez ograniczeń co do liczby jego użytkowników

Ogólne-

-

Prace Inżynierskie Projekt wykonawczy

Prace inżynierskie Uruchomienie systemu

Prace Inżynierskie Przegląd zerowy

Prace Inżynierskie Dokumentacja powykonawcza

Prace inne Szkolenie użytkowników

Wymagania uzupełniające:

1. Wszystkie pomieszczenia uwzględnione w projekcie muszą zostać doposażone w bezprzewodowe czujniki temperatury z możliwością korekty temperatury zadanej,
2. Głowice termostaticzne powinny być dostarczone w wersji bezprzewodowej i samo zasilającej się – bezbaterijnej np. poprzez ogniwo Peltiera,
3. Instalowane w rozdzielniach elektrycznych analizatory parametrów sieciowych powinny być wykonane w technologii IoT i umożliwiać w sposób bezpośredni rozłączanie minimum jednego obwodu elektrycznego bez konieczności montażu dodatkowego osprzętu,
4. Komunikacja pomiędzy urządzeniami powinna być realizowana poprzez otwarty protokół bezprzewodowy o niskim poborze energii (EnOcean lub równoważny).

II. Zakresy oczekiwanych możliwości Systemu w zakresie docelowego zarządzania poszczególnymi systemami

Poniżej opisane wymagania dotyczą funkcjonalności Systemu, wymaganych przez Zamawiającego, planowanych do wykorzystania w kolejnych etapach wdrażania Systemu.

III. Branża elektryczna

Z poziomu Systemu musi być możliwy dostęp oraz wizualizacja poniższych informacji pochodzących z rozdzielnic elektrycznych:

- parametry jakości energii elektrycznej na podstawie danych z analizatorów (napięcia fazowe, międzyfazowe, prądy liniowe, moce fazowe czynne, bierne, pozorne, współczynniki mocy czynnej, biernej, prąd w przewodzie zerowym, średni prąd 3-fazowy, moc 3-fazowa czynna, bierna i pozorna, trójfazowe współczynniki mocy, częstotliwość i odchylenia częstotliwości, 15-minutowa średnia moc czynna, energia 3-fazowa czynna, bierna i pozorna,

THD dla napięć i prądów fazowych, rejestracja zapadów i zaników napięcia, pamięć wartości min. i max., pomiar harmonicznych prądu i napięcia),

- położenia wyłączników i rozłączników w rozdzielniach w powiązaniu z urządzeniami lub obwodami sterowanymi tymi wyłącznikami lub rozłącznikami,
- monitoring stanu układów SZR oraz UPS,
- realizacja funkcji „strażnika mocy”.

Wizualizacja może zostać wykonana w postaci: wyświetlaczy cyfrowych, analogowych, bargrafów, analizy rozkładu harmonicznych, wykresu wektorowego. Rozdzielnice należy umieścić na planach budynków zaimplementowanych do Systemu.

IV. Oświetlenie

System musi umożliwiać sterowanie oświetleniem na następujące sposoby:

- polecenie użytkownika,
- harmonogram czasowy,
- czujniki ruchu,
- czujniki oświetlenia,
- poziom oświetlenia zewnętrznego,
- zapobieganie nieuzasadnionemu zużyciu energii poprzez wyłączanie zbędnie załączonego oświetlenia.

V. Zarządzanie zużyciem energii elektrycznej

System powinien umożliwiać przedstawienie bieżących odczytów z liczników energii elektrycznej na wykresach czasowych oraz porównywanie zużycia prądu w wybranych przez użytkownika okresach. Należy zapewnić możliwość kształtowania kosztów energii poprzez wpływanie na optymalizację pracy odbiorników energii takich jak urządzenia grzewcze, chłodzące, klimatyzacyjno-wentylacyjne.

System powinien umożliwiać tworzenie czasowych harmonogramów pracy urządzeń (grup urządzeń, stref lub całego budynku) z możliwością wprowadzania do nich zmian.

Harmonogramy mogą być powiązane ze sposobem wykorzystania tych pomieszczeń.

System powinien umożliwiać monitorowanie średniego zużycia energii elektrycznej w swobodnie definiowanym przedziale czasowym. W przypadku prognozowania osiągnięcia lub przekroczenia górnego założonego zużycia energii elektrycznej przez budynek w następnym przedziale czasowym, System powinien rozpocząć akcje mające na celu zapobieżenie dalszemu wzrostowi zużycia energii.

W tym celu mogą być wykonane następujące akcje (uzgodnione z Zamawiającym):

- zmniejszenie/zwiększenie udziału świeżego powietrza nawiewanego ,
- ograniczenie nastaw parametrów komfortu (np. zwiększenie nastaw temperatury systemu wody lodowej, zwiększenie nastaw temperatury w pomieszczeniach w okresie letnim itp.),
- odstawianie programowe mniej ważnych urządzeń lub instalacji,

- załączanie sekwencyjne instalacji do ruchu, tak, aby rozłożyć prądy rozruchu instalacji.

Gdy okaże się to ponownie możliwe, System powinien przywrócić założone nastawy oraz programowo załączyć do ruchu odbiory elektryczne. System powinien rejestrować i raportować wszystkie interesujące operatora dane oraz generować alarmy w przypadku możliwości przekroczenia założonych limitów.

VI. Źródła OZE

System powinien umożliwiać zbieranie informacji o stanie źródeł OZE oraz przekazywać informacje o awariach lub niesprawnościach zgodnie z uzgodnionym z Zamawiającym sposobem informowania o takich zdarzeniach.

System powinien gromadzić informacje o ilości wytworzonej w źródłach energii oraz obliczać efekty ekonomiczne oraz środowiskowe wytworzonej energii.

System powinien optymalizować pracę odbiorników energii w zależności od ilości energii wytworzonej w źródłach OZE w celu optymalizacji efektu ekonomicznego zastosowania instalacji OZE.

VII. Wentylacja

System Zarządzania Energią powinien otrzymywać informacje o stanie pracy wszystkich wentylatorów, central wentylacji oraz mieć możliwość zmiany wybranych parametrów. Z poziomu Systemu powinno być możliwe obsłużenie następujących funkcji:

- uruchamianie i wyłączanie Systemu (w tym sterowanie czasowe wg uzgodnionych z Zamawiającym harmonogramów),
- ustalanie zadanej temperatury na nawiewie do pomieszczeń,
- monitorowanie temperatur powietrza nawiewanego i wywiewanego z pomieszczeń,
- temperatur za wymiennikami,
- temperatur wody wychodzącej z nagrzewnic,
- wizualizację parametrów powietrza w pomieszczeniach chłodzonych powietrzem (przewietrzanych),
- monitorowanie ciśnienia w kanałach nawiewnym i wyciągowym,
- sterowanie przepustnicami,
- sterowanie prędkością obrotową wentylatorów,
- sterowanie prędkością obrotową wymienników obrotowych,
- sterowanie wilgotnością powietrza nawiewanego i wywiewanego z pomieszczeń,
- wizualizację rozkładu wilgotności,
- sterowanie przepustnicami powietrza,
- regulacji temperatur poprzez sterowanie zaworami,
- monitorowanie stanu pracy pomp obiegowych,
- monitorowanie stanu pracy central wentylacyjnych,

- monitorowanie pracy regulatorów,
- monitorowanie pracy nagrzewnic i nawilżaczy,
- monitorowanie pracy wentylatorów wyciągowych,
- obsługa alarmów (np. odchylenia od temperatury zadanej, wyłączenia z uwagi na pożar, zamarznięcie, zabrudzenie filtrów, awarie wentylatorów, pomp, falowników, nagrzewnic, nawilżaczy),
- rejestracja czasów pracy.

Należy umożliwić niezależne opomiarowanie części projektowanej istniejącego budynku poprzez montaż na ciągach kanałów obsługujących dane pomieszczenie czujników temperatury oraz przepływomierzy podłączonych do Systemu.

System musi czuwać nad optymalizacją zużycia energii przez elementy systemu wentylacji.

VIII. Klimatyzacja

System powinien otrzymywać informacje o stanie pracy central klimatyzacji oraz mieć możliwość zmiany wybranych parametrów. Z poziomu Systemu powinna być zapewniona możliwość sterowania następującymi funkcjonalnościami:

- zatrzymywanie/uruchamianie, monitorowanie pracy pomp,
- zatrzymywanie/uruchamianie, monitorowanie pracy agregatów,
- monitoring jednostek wewnętrznych i zewnętrznych klimatyzatorów,
- monitorowanie temperatury po stronie pierwotnej i wtórnej,
- wizualizacja parametrów powietrza w pomieszczeniach klimatyzowanych,
- wizualizacja rozkładu wilgotności,
- obsługa alarmów (np. odchylenia od wartości zadanych, awarie pomp, brak ciśnienia, brak przepływu, awarie agregatów, konieczność wymiany filtrów).

System musi czuwać nad optymalizacją zużycia energii przez elementy systemu klimatyzacji.

IX. Ogrzewanie i chłodzenie

System, poza monitoringiem, powinien umożliwiać dynamiczne sterowanie ogrzewaniem i chłodzeniem, tzn. w przypadku zbyt niskiej temperatury w danym pomieszczeniu, załączyć ogrzewanie, i odwrotnie w przypadku zbyt wysokiej temperatury załączyć chłodzenie (w odniesieniu do pojedynczych pomieszczeń czy grup pomieszczeń). Reakcja systemu powinna być powiązana z obecnością osób w pomieszczeniu (czujniki obecności).

W Systemie należy zapewnić:

- monitoring temperatur zasilania poszczególnych obiegów grzewczych i chłodniczych,
- monitoring i sterowane zdalne węzłów cieplnych, maszynowni chłodu, agregatów chłodniczych, pomp ciepła współpracujących z sondami gruntowymi, instalacji solarnej.

W Systemie należy udostępnić informacje o temperaturach w poszczególnych pomieszczeniach, a także zapewnić możliwość zdalnego włączenia/wyłączenia funkcji grzania i chłodzenia w poszczególnych pomieszczeniach.

System powinien obsługiwać liczniki ciepła i chłodu oraz liczniki przepływu. Powinno być możliwe niezależne opomiarowanie części projektowanej istniejącego budynku poprzez montaż na odejściach do poszczególnych pomieszczeń lub na pionach instalacyjnych podliczników podłączonych do Systemu.

X. Zarządzanie zużyciem wody i ciepła

System musi umożliwić bieżące monitorowanie zużycia wody i ciepła, przedstawiając te zużycia na wykresach czasowych oraz zapewnić możliwość porównywania zużycia wody i ciepła w wybranych przez użytkownika okresach czasu.

Na podstawie monitorowania wodomierzy System powinien także wykrywać potencjalne wycieki. W celu umożliwienia kontrolowania zużywanego ciepła (np. poprzez wyłączenie na noc wybranych obwodów grzewczych). System powinien mieć możliwość sterowania elektrozaworami umieszczonymi na instalacji grzewczej.

Pomiar energii musi być realizowany w taki sposób, aby określić zużycie energii systemów końcowych obejmujących łącznie co najmniej 90% szacowanego rocznego zużycia każdego rodzaju źródła energii. Na planach budynkowych dostępnych w Systemie należy nanieść liczniki wody i ciepła.

XI. Systemy telewizji dozorowej (CCTV)

System powinien umożliwiać zbieranie informacji o stanie systemu CCTV oraz przekazywać informacje o awariach lub niesprawnościach zgodnie z uzgodnionym z Zamawiającym sposobem informowania o takich zdarzeniach.

XII. System kontroli dostępu (SKD)

System powinien umożliwiać monitorowanie stanu urządzeń kontroli dostępu z możliwością wizualizacji tych informacji w zakresie:

- stan przejść objętych kontrolą dostępu (otwarte, zamknięte, otwarte awaryjnie),
- autoryzowane otwarcie przejścia,
- nieautoryzowana próba otwarcia przejścia,
- liczba odnotowanych wejść i wyjść z obiektu.

Po zadeklarowanym przez operatora Systemu czasie ma pojawiać się alarm otwarcia drzwi (sygnalizacja zbyt długiego otwarcia). System musi umożliwiać automatyczne sterowanie przejściami kontrolowanymi (awaryjne otwarcie drzwi, zakończenie awaryjnego otwarcia drzwi, otwarcie danych drzwi na określony przedział czasowy itp.).

XIII. System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)

System powinien umożliwiać zbieranie informacji o stanie systemu SSWiN oraz przekazywać informacje o awariach lub niesprawnościach zgodnie z uzgodnionym z Zamawiającym sposobem informowania o takich zdarzeniach.

XIV. System sygnalizacji pożaru (SAP), stałe urządzenia gaśnicze (SUG), system oddymiania (SO), dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO)

System powinien umożliwiać zbieranie informacji o stanie systemu SAP/SUG/SO/DSO oraz przekazywać informacje o awariach lub niesprawnościach zgodnie z uzgodnionym z Zamawiającym sposobem informowania o takich zdarzeniach.

XV. System przyzywowy

System powinien umożliwiać zbieranie informacji o stanie systemu przyzywowego oraz przekazywać informacje o awariach lub niesprawnościach zgodnie z uzgodnionym z Zamawiającym sposobem informowania o takich zdarzeniach.

XVI. System monitoringu środowiskowych warunków pracy

Przekazywaniu do Systemu podlegają dane pomiarowe dotyczące temperatury oraz wilgotności we wskazanych pomieszczeniach oraz alerty dotyczące ich przekroczeń.

XVII. Stacja pogodowa

System powinien integrować dane pochodzące ze stacji pogodowej w celu sterowania ogrzewaniem w oparciu o krzywą grzewczą (pomiar temperatury zewnętrznej i regulację pracy grzejników) oraz sterowanie oświetleniem na podstawie pomiaru natężenia oświetlenia. Powinno być możliwe również automatyczne zamknięcie podczas deszczu okien i drzwi wyposażonych w siłowniki.

W Systemie powinna być możliwość rejestracji danych z pomiaru parametrów środowiskowych w zakresie:

- pomiaru kierunku i prędkości wiatru,
- pomiaru temperatury zewnętrznej,
- pomiaru wilgotności powietrza,
- pomiaru opadów atmosferycznych,
- pomiaru nasłonecznienia.

XVIII. Integracja czujników

Implementując System należy dążyć do integracji działania poszczególnych czujników. Przykładowo czujnik otwarcia okna powinien wyzwolić alarm w stanie zazbrojenia systemu alarmowego, ale też ten sam czujnik powinien wyłączyć ogrzewanie lub klimatyzację jeśli zostało otwarte okno przy niewłączonym systemie alarmowym.

Czujki ruchu powinny załączyć alarm w stanie zazbrojenia, zaś gdy system jest niezazbrojony, powinny być wykorzystane do sterowania oświetleniem, ogrzewaniem lub klimatyzacją.

XIX. Predykcja zużycia materiałów i awarii

Dzięki zaimplementowanym w Systemie algorytmom, powinna być możliwa:

- predykcja zużycia materiałów eksploatacyjnych w obiektach (np. filtrów powietrza w urządzeniach HVAC) i planowa ich wymiana,
- analiza danych ze specjalistycznych czujników, umożliwiających wczesne wykrycie symptomów awarii urządzeń,
- informowanie o potrzebie kalibracji, czyszczenia, okresowej wymiany komponentów, itd.

XX. Interoperacyjność

Wszystkie urządzenia automatyki lokalnej powinny pracować w oparciu o magistralę z otwartym protokołem komunikacyjnym, bez konieczności stosowania dodatkowych interfejsów, umożliwiając podłączenie do magistrali urządzeń różnych producentów. Komunikacja powinna się odbywać z wykorzystaniem otwartych protokołów komunikacyjnych powszechnie stosowanych w przemyśle lub automatyce budynkowej i nie obciążonych odrębnymi kosztami licencjonowania.

XXI. Serwer Systemu

Serwer Systemu służyć będzie do agregacji danych, informacji, sygnałów oraz stanów ze wszystkich urządzeń i systemów integrowanych w budynkach. Wymagana jest architektura rozproszona Systemu typu klient-serwer. Serwer Systemu musi mieć możliwość uruchomienia na fizycznej stacji roboczej klasy serwerowej oraz w środowisku chmurowym.

System musi stanowić otwartą platformę software'ową integrującą instalacje techniczne i bezpieczeństwa dla zarządzania oraz nadzoru nad nimi. Licencja oprogramowania Systemu nie może mieć ograniczenia punktów danych (fizycznych i programowych) i musi być licencją bez ograniczeń czasowych. Serwer Systemu musi zapewniać odczyt danych z subsystemów w czasie rzeczywistym, archiwizację danych w centralnej bazie danych oraz generowanie danych do celów wizualizacji.

System musi być podłączony do Internetu, umożliwiając zdalny dostęp do systemu poprzez przeglądarkę www.

Dane zbierane w Systemie powinny być bez ograniczeń dostępne przez cały okres działania Systemu.

XXII. Interfejs użytkownika

Wymaga się zaimplementowania jednolitego interfejsu graficznego. Za pomocą interfejsu graficznego należy zapewnić:

- logowanie do Systemu,
- jednolity sposób zarządzania Systemem,
- wizualizację wszystkich urządzeń zintegrowanych w obiektach,
- monitoring działania urządzeń w budynkach z zaznaczeniem umieszczenia elementów na rzutach budynków,
- możliwość prezentacji przebiegów danych oraz stanów sygnałów w czasie (trendy na podstawie wartości rejestrowanych na bieżąco oraz na podstawie danych archiwalnych),

- podgląd parametrów pracy oraz zmianę wartości nastawionych,
- administrowanie alarmów oraz zdarzeń w systemie,
- raportowanie w zakresie zdarzeń w Systemie (zarówno predefiniowane, jak i definiowane przez użytkownika),
- dynamiczną aktualizację danych w czasie rzeczywistym,
- możliwość zdefiniowania typów użytkowników o różnych poziomach uprawnień oraz dostępu.

Interfejs graficzny Systemu musi być w języku polskim. Również wszelkie dane tekstowe powinny być prezentowane w języku polskim. System powinien umożliwiać zdefiniowanie spersonalizowanych zestawów widoków dla każdego użytkownika.

W elemencie widoku należy przewidzieć uruchamianie lub aktywację poszczególnych urządzeń, sygnalizatory przedstawiające stan systemu oraz poszczególnych jego urządzeń, zadawanie wartości analogowej, plan obiektów wraz z naniesionymi ikonami aktywującymi poszczególne funkcje automatyki budynkowej.

Wymaga się również okna z dziennikiem zdarzeń oraz okna wykresów.

Wizualizacja powinna być oparta na typowej przeglądarce internetowej i być niezależna od systemu operacyjnego, bez konieczności instalacji dodatkowych komponentów programowych.

XXIII. Stanowiska obsługi Systemu

Stanowiska obsługi Systemu powinny być realizowane poprzez przeglądarkę internetową z uwzględnieniem zabezpieczeń wymaganych dobrymi praktykami w tym zakresie.

XXIV. Baza danych

System powinien systematycznie i bezprzerwowo uzupełnić bazę danych budowaną w oparciu o zdarzenia zachodzące w Systemie.

XXV. Alarmowanie

Personel obsługujący System musi otrzymywać informację tekstową i graficzną, towarzyszącą nadejściu komunikatu alarmowego wraz z ustalonymi procedurami postępowania. Z alarmem mogą być powiązane dodatkowe informacje, np. grafika, raport, wykres, plik tekstowy.

XXVI. Uprawnienia użytkowników

Dostęp do Systemu musi być chroniony hasłami dostępu oraz poziomami uprawnień obsługi. System musi umożliwiać tworzenie i usuwanie kont użytkowników oraz określanie dla każdego z nich uprawnień dostępu do poszczególnych widoków systemu i jego funkcji.

XXVII. Skalowalność, modułowość

System powinien być skalowalny o budowie modułowej w zakresie software, hardware i licencji.

XXVIII. Dodatkowe Wymagania Zamawiającego

Wykonawca musi posiadać udokumentowane doświadczenie z wykonanej na terenie terytorium Polski przynajmniej jednej dostawy i instalacji Systemu umożliwiającego aktywną optymalizację zużycia energii w zespole składającym się z wielu budynków wspólnie zarządzanych, złożonych z minimum 20 osobnych obiektów, gdzie aktywna optymalizacja zużycia energii jest wykonywana na podstawie regulacji temperatury wewnątrz pomieszczeń budynków z wykorzystaniem minimum regulatorów grzejnikowych sterowanych niezależnie.

Wykonawca musi wykazać, że oprogramowanie Systemu zainstalowane w niezależnej chmurze obliczeniowej umożliwi ustanowienie wymaganego komfortu cieplnego poprzez regulację temperatury w osobnych niezależnych pomieszczeniach w każdym z minimum 20 budynków użyteczności publicznej takich jak np. szkoły czy przedszkola, przy wykorzystaniu danych takich jak np. plany lekcji, odczyty aktualnych danych pogodowych (i prognoz pogody z serwisów internetowych), automatycznie dostosowujące nastawy poboru energii za pomocą oprogramowania i odpowiednio dobranych algorytmów pracy urządzeń, w zależności od aktywnych odczytów i scenariuszy dostosowanych do aktualnych warunków.

Wykonawca musi posiadać odpowiednią wiedzę i doświadczenie – udokumentowane doświadczenie z minimum 2 niezależnych instalacji oprogramowania służącego do aktywnej optymalizacji zużycia energii w obiektach użyteczności publicznej lub budynkach komercyjnych na terenie Polski z okresu ostatnich 3 lat. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji wskazanych referencji. Wykonawca na wyraźną prośbę Zamawiającego będzie zobowiązany do zorganizowania wizji lokalnej na wskazanym w referencjach miejscu instalacji systemu do aktywnej optymalizacji zużycia energii w budynku.

Wymagane jest udzielenie minimum 2-letniej gwarancji Wykonawcy na System, realizowanej w miejscu instalacji sprzętu, z czasem reakcji do 6 godzin od przyjęcia zgłoszenia, z możliwością zgłaszania awarii w dni robocze.

2. Lokalizacja inwestycji:

Zakres robót obejmuje obiekty:

1. Budynek byłego Gimnazjum nr 1 im. Jana Pawła II w Międzyzdrojach, ul. Kolejowa 33,
2. Szkoła Podstawowa im. Bolesława Chrobrego, ul. Leśna 17,
3. Morskie Skarby. Przedszkole miejskie, ul. Myśliwska 13,
4. Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. dra Władysława Szafera, ul. Jodłowa 3, 72-500 Wapnica
5. Zakład Ochrony Środowiska, ul. Nowomyśliwska 86,
6. Przychodnia Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego 23,
7. Międzynarodowy Dom Kultury, ul. Bohaterów Warszawy 20,
8. Zakład Wodociągów i Kanalizacji, ul. Przy Wodociągach 3.
9. System powinien być przygotowany do integracji kolejnych obiektów, w szczególności: Nowe Centrum (nowy ratusz), ul. Niepodległości 10A.

3. Podstawa podjętych działań.

Raport z audytu technicznego ZNAK: R/20/03/24/09, Rew. 0

4. Opis materiałów użytych do inwestycji

Ogólne wymagania i Normy.

5. Gwarancja i atesty

Wykonany przedmiot zamówienia powinien posiadać okres gwarancji nie krótszy niż 24 miesiące, termin gwarancji zaczyna biec w dniu odbioru faktycznego przedmiotu zamówienia, potwierdzonego ostatecznym protokołem odbioru.

Przy odbiorze wykonawca ma obowiązek przedłożyć zamawiającemu karty gwarancyjne, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne na dostarczone urządzenia, regulamin użytkowania.

6. Pozostałe informacje

Podane w specyfikacji przykładowe nazwy handlowe materiałów i ich producentów nie stanowią nakazu ich stosowania. Nazwami posłużono się w celu opisanie parametrów jakościowych danego wyrobu.

Jeżeli gdziekolwiek w opisie przedmiotu zamówienia pojawia się nazwa, marka lub typ wskazujący na konkretnego producenta, należy to interpretować, że określenie ma jedynie charakter przykładowy, a Wykonawca sporządzając ofertę może uwzględnić wyrób każdego innego producenta, który jest równoważny, tzn. posiada co najmniej takie same lub lepsze parametry jakościowe oraz standard wykonania w stosunku do podanych w opisie przedmiotu zamówienia.

Wszystkie elementy mogą być zastąpione przez inne, równoważne, o parametrach nie gorszych niż wskazane przez zamawiającego, posiadające wszystkie wymagane atesty, certyfikaty i pozwolenia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w punkcie 1.1 i na tej podstawie należy wycenić ofertę. Przedmiot zamówienia obejmuje także wszystkie inne czynności, wyraźnie niewyspecyfikowane w opisie przedmiotu zamówienia, które z przyczyn technicznych, technologicznych lub organizacyjnych, są lub staną się niezbędne do wykonania robót opisanych w opisie robót.

Raport z audytu jest tylko elementem pomocniczym służącym do pomocy przy wycenie przedmiotu zamówienia.

W razie różnicy w treści dokumentów przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a w razie sprzeczności pomiędzy dokumentami, co do zakresu zamówienia przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty najszerszy możliwy zakres wynikający z jakiegokolwiek udostępnionego dokumentu, w tym odpowiedzi na pytania i zmian treści wskazanych wyżej dokumentów.

Materiały uzyskane z rozbiórki konstrukcji lub części robót, za wyjątkiem odpadów powstałych w trakcie wykonywania robót, stanowią własność Zamawiającego i Wykonawca winien przedsięwziąć wszelkie środki ostrożności niezbędne dla ich zachowania.

Podane w opisie przedmiotu zamówienia nazwy lub typy materiałów i produktów mają na celu wskazanie parametrów jakościowych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych zgodnie z art. 29 ust.3 ustawy p.z.p. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego zobowiązany jest do wypełnienia wymogu wynikającego z art. 30 ust.5 ustawy p.z.p.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

3.3. Miejsce realizacji: Międzyzdroje.

4. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3 USTAWY PZP.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

5.1. Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie: data zakończenia: 2020-11-30

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SIWZ.

6.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

Lp.	Warunki udziału w postępowaniu
1	Sytuacja ekonomiczna lub finansowa O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.
2	Zdolność techniczna lub zawodowa O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Ocena

	spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.
3	<p>Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów</p> <p>Od udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia.</p> <p>Przez pojedynczą usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia Zamawiający rozumie usługę wdrożenia systemu inteligentnego zarządzania energią w budynkach pojedynczemu Zamawiającemu, o wartości usługi nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto.</p> <p>Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.</p>

7. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

- 7.1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę na podstawie przepisów art. 24 ust.1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
- 7.2. Wykluczenie Wykonawcy nastąpi w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
- 7.3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna przedstawione dowody za wystarczające.
- 7.4. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania, ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

8.1. Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć:

Lp.	Wymagany dokument
1	Wykaz dostaw lub usług Wykaz dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
2	Dokument potwierdzający, że nie otwarto likwidacji wykonawcy Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
3	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia
4	Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
5	Formularz oferty
6	Kosztorys ofertowy

8.2. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu:

Lp.	Wymagany dokument
1	Oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, składane w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- 8.3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, może wezwać Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
- 8.4. Wykaz dokumentów i oświadczeń składanych na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp:
- 8.5. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 8.6. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada aktualne oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy, lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 700).

W takiej sytuacji Wykonawca zobligowany jest do wskazania Zamawiającemu oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w jego posiadaniu, z podaniem sygnatury postępowania, w którym wymagane dokumenty lub oświadczenia były składane, lub do wskazania dostępności oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

- 8.7. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. poz. 1126 ze zm.), dotyczące Wykonawcy / Wykonawców składających ofertę wspólną i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art.

22a ustawy Pzp oraz dotyczące Podwykonawców, przesyłane w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, przesyłanej za pośrednictwem Platformy, następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

- 8.8. W przypadku gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
- 8.9. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.
- 8.10. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

9. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 22A USTAWY PZP

- 9.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 9.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 9.3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, a których mowa w pkt 7 niniejszej SIWZ.
- 9.4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

- 9.5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w dokumencie "Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału", o którym mowa w pkt. 8.1 SIWZ.
- 9.6. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w SIWZ.
- 9.7. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 9.8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 9.1 SIWZ.

10. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM

- 10.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Wykonawca wraz z projektem umowy przedstawia Zamawiającemu część dokumentacji dotyczącą wykonania robót.
 2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

3. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub zmiany tego projektu po jego akceptacji, której przedmiotem są roboty budowlane, niespełniających wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub gdy projekt ten przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
5. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Wykonawca wraz z poświadczoną za zgodność z oryginałem kopią zawartej umowy o podwykonawstwo przedłoży odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
10. Powyższy tryb udzielenia zgody będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z podwykonawcami.
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
12. Każdy projekt umowy musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - a) zakresu robót przewidzianego do wykonania,
 - b) terminów realizacji,
 - c) wynagrodzenia i terminów płatności,
 - d) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
13. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,

- b) uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
15. Strony zgodnie postanawiają, iż płatności za prace wykonane przez podwykonawców dokonywane będą przez Zamawiającego bezpośrednio na ich rachunki, po przedstawieniu Zamawiającemu oryginału faktury Wykonawcy wraz z dyspozycją przekazania płatności na rzecz podwykonawców oraz kopii faktur podwykonawców wystawionych dla Wykonawcy, obejmujących wyżej wymienione prace.
16. Podstawą do wystawienia faktur przez podwykonawców jest protokół odbioru spisany pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego - inspektora nadzoru inwestorskiego.
17. Wykonawca oświadcza, iż zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia bezpośrednio na rachunki podwykonawców, zgodnie z ust. 15, skutkuje wygaśnięciem wszelkich zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia umownego, za część robót wykonaną przez podwykonawców, do wysokości kwoty zapłaconej bezpośrednio na rachunki podwykonawców.
18. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
- zrezygnować z podwykonawstwa,
 - zmienić podwykonawcę.
19. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
20. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
21. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą robót budowlanych wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
22. Postanowienia ustępu od 1 do 21 stosuje się odpowiednio.
23. W przypadku, kiedy Wykonawca całość prac objętych umową wykona w 100% siłami własnymi ust. od 2 do 22 nie będą miały zastosowania.

11. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 11.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 11.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, wypełniony dokument "Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału", o którym mowa w pkt. 8.1 SIWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

12. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 12.1. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy on-line działającej pod adresem <https://e-ProPublico.pl/>
- 12.2. Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne.
- 12.3. Na Platformie postępowanie prowadzone jest pod nazwą: "Wdrożenie Systemu Inteligentnego Zarządzania Energią w budynkach użyteczności publicznej w Międzyzdrojach" – znak sprawy: **RI.ZP.271.16.2020.AR**.
- 12.4. Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej <https://e-ProPublico.pl/> oraz uznaje go za wiążący.
- 12.5. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu musi posiadać konto na Platformie.
- 12.6. Do złożenia oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy ważnego kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
- 12.7. Zalecenia Zamawiającego odnośnie kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
- dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie .pdf zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie PAdES;
 - dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie innym niż .pdf (np.: .doc, .docx, .xlsx, .xml) zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie XAdES;
 - do składania kwalifikowanego podpisu elektronicznego zaleca się stosowanie algorytmu SHA-2 (lub wyższego).
- 12.8. Zamawiający określa następujące wymagania sprzętowo – aplikacyjne pozwalające na korzystanie z Platformy:
- stały dostęp do sieci Internet;
 - posiadanie dowolnej i aktywnej skrzynki poczty elektronicznej (e-mail),
 - komputer z zainstalowanym systemem operacyjnym Windows 7 (lub nowszym) albo Linux,
 - zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa - Platforma współpracuje z najnowszymi, stabilnymi wersjami wszystkich głównych przeglądarek internetowych (Internet Explorer 10+, Microsoft Edge, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera),
 - włączona obsługa JavaScript oraz Cookies.
- 12.9. Zamawiający dopuszcza następujący format przesyłanych danych: pliki o wielkości do 20 MB w formatach: .pdf, .doc, .docx., .xlsx, .xml.

- 12.10. Zamawiający określa następujące informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych:
- a) załączony i przesłany przez Wykonawcę za pomocą Platformy plik oferty wraz z załącznikami, nie jest dostępny dla Zamawiającego i przechowywany jest na serwerach Platformy w formie zaszyfrowanej. Zamawiający otrzyma dostęp do pliku dopiero po upływie terminu otwarcia ofert;
 - b) oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi przyporządkowaną do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), widoczne przy wysłanym dokumencie w kolumnie "Data przesłania";
 - c) o terminie przesłania decyduje czas pełnego przetworzenia transakcji pliku na Platformie.
- 12.11. W postępowaniu, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pośrednictwem Platformy (karta "Wiadomości"). Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przesłanych za pośrednictwem Platformy, przyjmuje się datę ich zamieszczenia na Platformie.
- 12.12. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 123 ze zm.), każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 12.13. Ofertę, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, za pośrednictwem Platformy.
- 12.14. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 12.15. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:
w zakresie formalnym: Aneta Różańska - tel.: (91) 3275652
w zakresie merytorycznym: Jarosław Zalewski - tel.: (91) 3275661

13. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ

- 13.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ, przekazany za pośrednictwem Platformy (karta "Zapytania/Wyjaśnienia).
- 13.2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 13.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 13.2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 13.4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 13.2.
- 13.5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli SIWZ jest udostępniona na stronie internetowej, zamieści na tej stronie.

- 13.6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej.

14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 14.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **14 000.00 PLN** (słownie: czternaście tysięcy 00/100 PLN).
- 14.2. Wadium należy wnieść w terminie do dnia 2020-09-28 do godz. 10:00.
- 14.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- a) pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO Bank Polski Oddział 1 w Międzyzdrojach nr 44 1020 4795 0000 9702 0416 4349 , z określeniem w tytule wpłaty: „WADIUM W POSTĘPOWANIU NR RI.ZP.271.16.2020.AR”;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 310).
- 14.4. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.
- 14.5. Za termin wniesienia wadium w pieniądzu zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
- 14.6. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż w pieniądzu wymagane jest załączenie do oferty oryginalnego dokumentu gwarancji/poręczenia. Beneficjentem wadium wnoszonego w formie innej niż w pieniądzu jest Zamawiający.
- 14.7. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniężna musi:
- a) być czynnością jednostronnie zobowiązującą;
 - b) mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu;
 - c) obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp;
 - d) zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty kwoty wadium na rzecz Zamawiającego.
- 14.8. Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w art. 46 ust.1, 1a, 2 i 4 ustawy Pzp.
- 14.9. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 14.10. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 15.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 15.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 15.3. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.
- 15.4. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.
- 15.5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

16. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- 16.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 16.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 16.3. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej SIWZ.
- 16.4. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
- 16.5. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna i sporządzona w języku polskim.
- 16.6. Ofertę, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, składa się pod rygorem nieważności w formie w formie elektronicznej, za pośrednictwem Platformy.
- 16.7. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 ze zm.), zwanej dalej „ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” jeżeli Wykonawca:
 - a) nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane;
 - b) wykazał spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, załączając do oferty uzasadnienie, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.Zaleca się, aby uzasadnienie o którym mowa powyżej było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie pozostałym uczestnikom postępowania.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 16.8. Opis sposobu przygotowania oferty składanej w formie elektronicznej:

- a) Wykonawca, chcąc przystąpić do udziału w postępowaniu, loguje się na Platformie, w menu "Ogłoszenia" wyszukuje niniejsze postępowanie, otwiera je klikając w jego temat, a następnie korzysta z funkcji "Zgłoś udział w postępowaniu";
- b) w przypadku, gdy Wykonawca nie posiada konta na Platformie, należy skorzystać z funkcji "Zarejestruj". Po wypełnieniu Formularza rejestracyjnego Wykonawca otrzyma wiadomość e-mail na zdefiniowany adres poczty elektronicznej, z opcją aktywacji konta. Aktywacja konta jest konieczna do zakończenia procesu rejestracji i umożliwia zalogowanie się na Platformie;
- c) oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, powinna być podpisana ważnym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, przez osobę (osoby) uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumentach rejestrowych, a następnie przesłana Zamawiającemu za pośrednictwem Platformy, poprzez dodanie dokumentów na karcie "Oferta/Załączniki", za pomocą opcji "Załącz plik" i użycie przycisku "Prześlij";
- d) jeżeli uprawnienie dla osób podpisujących ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo udzielone przez osoby uprawnione, figurujące w rejestrze handlowym lub innym dokumencie. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego;
- e) potwierdzeniem prawidłowo przesłanego pliku jest automatyczne wygenerowanie przez Platformę komunikatu systemowego o treści "Plik został poprawnie przesłany na platformę". Wykonawca, po prawidłowym przesłaniu pliku, może pobrać automatycznie wystawiony przez Platformę dokument EPO (Elektroniczne Potwierdzenie Odbioru), będące dowodem potwierdzającym czas i fakt dostarczenia dokumentu do właściwego systemu teleinformatycznego Zamawiającego;
- f) przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca za pośrednictwem Platformy może:
 - wycofać złożoną ofertę, poprzez zaznaczenie dokumentów podlegających wycofaniu i skorzystanie z opcji "Usuń zaznaczone";
 - wprowadzić zmiany do złożonej oferty, poprzez jej wycofanie, zmodyfikowanie i ponowne złożenie
- g) wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca chce zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać przesłane za pośrednictwem Platformy, w osobnym pliku, na karcie "Oferta/Załączniki", w tabeli "Część oferty stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa", za pomocą opcji "Załącz plik";
- h) szczegółowa instrukcja korzystania z Platformy dotycząca rejestracji, logowania, procedury przesyłania i wycofania dokumentów znajduje się na stronie internetowej <https://e-ProPublico.pl/>, pod linkiem *Instrukcja Wykonawcy*.

16.9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

17. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

17.1. Ofertę, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, należy złożyć w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy do dnia **2020-09-28** do godz. **10:00**.

- 17.2. Złożenie oferty w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy po upływie terminu składania ofert, nie będzie możliwe.
- 17.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **2020-09-28** o godz. **10:10**, w siedzibie Zamawiającego, pokój nr sala konferencyjna.
- 17.4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
- a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

18. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 18.1. W ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać cenę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 18.2. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 18.3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.
- 18.4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 18.5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

19. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 19.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena	60 %
2	Skrócenie terminu wykonania	40 %

- 19.2. Punkty przyznawane za podane w pkt 19.1 kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Nr kryterium	Wzór
1	Cena $\text{Liczba punktów} = (C_{\min}/C_{\text{of}}) * 100 * \text{waga}$ gdzie:

	<p>- Cmin - najniższa cena spośród wszystkich ofert</p> <p>- Cof - cena podana w ofercie</p>
2	<p>Skrócenie terminu wykonania</p> <p>Skrócenie terminu wykonania</p> <p>Liczba punktów = T</p> <p>gdzie:</p> <p>Zaoferowany przez Wykonawców termin wykonania przedmiotu zamówienia nie może być dłuższy niż do dnia 30.11.2020r. Wykonawca zobowiązany będzie podać deklarowany termin wykonania w formularzu oferty. W związku z ustalonym kryterium "skrócenie terminu wykonania" wykonawcy zaoferować mogą niżej wymienione terminy, które będą podlegać następującej punktacji:</p> <ul style="list-style-type: none">-Termin realizacji zgodny z SIWZ - 0 pkt,-Skrócenie terminu realizacji do dnia 15.11.2020r. - 20 pkt-Skrócenie terminu realizacji do dnia 31.10.2020r. - 40 pkt <p>Jeżeli Wykonawca nie poda w formularzu ofertowym terminu wykonania, Zamawiający przyjmie do oceny wymagany termin, tj. 30.11.2020r.</p>

- 19.3. Po dokonaniu oceny punkty przyznane przez każdego z członków Komisji Przetargowej zostaną zsumowane dla każdego z kryteriów oddzielnie. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.
- 19.4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt 19.5, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 19.5. Zamawiający poprawia w ofercie:
- a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 19.6. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
- a) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość

przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz.U. 2017 poz. 847);

- b) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
 - c) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązującym w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - d) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - e) powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
- 19.7. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 19.8. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 19.9. Zamawiający odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

20. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 20.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niej kryteria oceny ofert.
- 20.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców o wynikach postępowania zgodnie z art. 92 ust.1 ustawy Pzp oraz udostępni na stronie internetowej <https://e-propublico.pl> oraz www.bip.miedzyzdroje.pl informacje, o których mowa w art. 92 ust 1 pkt 1 i 5-7 ustawy Pzp.
- 20.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

21. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 21.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie i na zasadach określonych w art. 94 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
- 21.2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 21.3. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 21.4. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 i ust. 1a ustawy Pzp. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi Wykonawców zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy Pzp.

22. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 22.1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej.
- 22.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 310).
- 22.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
- 22.4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 22.5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 22.6. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, jako Beneficjenta gwarancji lub poręczenia należy wskazać Zamawiającego.
- 22.7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie innej niż pieniężna musi zawierać w swej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty gwarancji lub poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
- 22.8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji lub poręczenia.
- 22.9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 22.2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 22.10. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30 % wysokości zabezpieczenia. Kwota, o której mowa w art. 151 ust. 2 ustawy Pzp, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

23. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

23.1. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszej SIWZ.

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

24. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

24.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

24.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

24.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.

24.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

24.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

24.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

24.7. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 182 ustawy Pzp.

24.8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

24.9. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2188) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

25. AUKCJA ELEKTRONICZNA

25.1. W postępowaniu nie jest przewidziany wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

26. POZOSTAŁE INFORMACJE

26.1. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zamawiający, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- a) w celu prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **”Wdrożenie Systemu Inteligentnego Zarządzania Energią w budynkach użyteczności publicznej w Międzyzdrojach”** – znak sprawy: **RI.ZP.271.16.2020.AR**, prowadzonego w trybie przetarg nieograniczony, przetwarzane będą dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- b) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
Gmina Międzyzdroje
Książąt Pomorskich 5 72-500 Międzyzdroje
Tel.: 91 3275631
Faks: 91 3275630
e-mail: um@miedzyzdroje.pl.
- c) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email: iod@miedzyzdroje.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować, w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych;
- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z tym że prawo do ograniczenia przetwarzania

danych osobowych, nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- j) Zamawiający dołoży wszelkich starań, aby zapewnić odpowiednie środki ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym lub umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 26.2. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

Załączniki do SIWZ:

Nr	Nazwa załącznika
1	Formularz oferty
2	Oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
3	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału
4	Wykaz usług
5	Projekt umowy