

ZARZĄDZENIE NR 36/RI/2020
BURMISTRZA MIĘDZYDROJÓW

z dnia 14 lutego 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) Burmistrz Międzyzdrojów podaje do publicznej wiadomości, iż zgodnie z uchwałą nr XV/163/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19 listopada 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, przeznacza się do zbycia część nieruchomości będącej własnością Gminy Międzyzdroje, położonej przy ulicy Gryfa Pomorskiego w Międzyzdrojach.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr 153/26, obręb 23 – Wapnica, gmina Międzyzdroje o powierzchni 11 m², powstałe w wyniku podziału działki nr 153/23, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu - Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00044243/0.

2. Opis nieruchomości:

Na działce nr 153/26 położonej jest przy ul. Turkusowej w Wapnicy, gmina Międzyzdroje, usytuowane jest ogrodzenie.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Teren działki nr 153/26 nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków teren w/w działki oznaczony jest symbolem użytku B –tereny mieszkaniowe.

4. Cena nieruchomości:

4.797,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt siedem złotych)

Cena zawiera należny podatek VAT w stawce 23 %, stanowiący kwotę 897,00 zł (słownie: osiemset dziewięć dziewięćdziesiąt siedem złotych).

5. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

Zbycie nieruchomości w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy o gospodarce nieruchomościami – bezprzetargowo, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.