

ZARZĄDZENIE NR 5/RI/2020
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 2 stycznia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 5/RI/2020

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 2 stycznia 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) Burmistrz Międzyzdrojów podaje do publicznej wiadomości, iż zgodnie z uchwałą nr XVI/184/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, przeznaczają się do zbycia część nieruchomości będącej własnością Gminy Międzyzdroje, położonej przy ulicy Niepodległości w Międzyzdrojach.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr 229/1, obręb 21 miasta Międzyzdroje o powierzchni 202 m², dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu - Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00028979/0.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Niepodległości w Międzyzdrojach.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Teren działki nr 299/1 nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków teren działki nr 299/1 oznaczony jest symbolem użytku Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

4. Cena nieruchomości:

90.076,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy siedemdziesiąt sześć złotych)

Na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9) oraz art. 2 pkt 33) ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług zbycie w/w nieruchomości zwolnione jest od podatku VAT.

5. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

Zbycie nieruchomości w trybie art. 37 ust. 2 pkt 4) ustawy o gospodarce nieruchomościami – bezprzetargowo w drodze zamiany.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.