

INTERPELACJA / ZAPYTANIE* RADNEGO

Nazwisko i imię radnego: Czyż Jolana	Data interpelacji / zapytania: 26.02.2015r.	Numer sesji RM: <u>V</u> sesja RM
<p style="margin-top: 0;">V ① Treść interpelacji / zapytania*:</p> <p>Proszę o podanie ile mieszkań w wybudowanym i użytkowanym już budynku na ulicy Norwida 7 zostało sprzedanych (m²) w wolnej sprzedaży, a ile m² zostało przydzielonych jako mieszkania TBS. Proszę o podanie szacunkowej wartości gruntu przekazanego przez gminę pod budowę budynku mieszkalnego na ulicy Norwida 7. Proszę również o podanie sumy końcowej tej inwestycji, oraz sumy uzyskanej ze sprzedaży:</p> <p style="margin-left: 20px;">a) lokat usługowych b) lokat mieszkalnych</p> <p>Ponadto proszę o informację ile lokat mieszkalnych z zasobu gminnego zarządzanego przez MTBS /2010-2014/ w podziale na poszczególne miesiące / zostało przydzielonych mieszkańcom</p> <p>V ② Proszę o informację ile telefonów komórkowych jest na stanie urzędu, w jakiej formie są przechowywane dane o wykonywaniu pracy - celach służbowych. Jaka jest oferta miesięczna i jakie umowy rozmawia odbierając. Jaki jest system rozliczenia. (ramowy prywatne)</p> <p>V ③ Czy w budynku przy ulicy Kopernika 4 na stałe lub czasowo zamieszkuje osoba (bez upubliczniania danych osobowych), jeżeli tak to na jakiej podstawie. Proszę o wskazanie czy ta osoba tam przebywa oraz kopii dokumentów / wykorzystując dane chronione prawnie. Czy osoba ta posiada umowy z tego tytułu i jakie ponosi miesięczne koszty.</p> <p>V ④ Proszę ponownie o informację jaka jest data upływu (do urzędu) pisma informującego o rozwiązaniu umowy dzierżawy przez spółkę "Partnermed".</p>		
Interpelację / zapytanie * przekazano Sekretarzowi Gminy Międzyzdroje		
w dniu... 26.02.2015r.....		Podpis... Jolana Czyż'
Data udzielenie odpowiedzi:	Odpowiedź przygotował:	Uwagi:

MTBS
P. PRELES
DOROTA
SIARSKA -
ZA. AREWICZ

P. NARCIAN
KONARZEWSKA
EDYTA
KONARZEWSKA

EDYTA
KONARZEWSKA

[Signature]

[Signature]

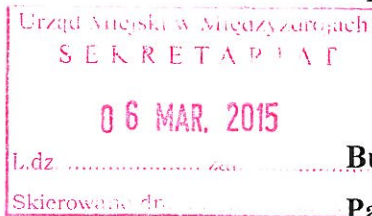
27.02.2015 r.

[Signature]

Ad. 1

Międzyzdroje, dnia 04.03.2015 r.

L.dz.MTBS/ J-67 / 2015



GMINA MIĘDZYZDROJE
 ZARZĄDCA - MIĘDZYZDROJSKI TBS
 Sp. z o.o.
 ul. Cicha 2, 72-500 Międzyzdroje
 NIP 986-01-57-042 Regon 811685591

Burmistrz Miasta Międzyzdroje
 Pan Leszek Dorosz

W odpowiedzi na interpelację Radnej Pani Iwony Czyż z dnia 26.02.2015r. informujemy co następuje.

Pytanie A: „ Proszę o podanie ile mieszkań w wybudowanym i użytkowanym już budynku na ulicy Norwida 7 zostało sprzedanych / m2 / w wolnej sprzedaży, a ile m2 zostało przydzielonych jako mieszkania TBS . Proszę o podanie szacunkowej wartości gruntu przekazanego przez gminę pod budowę budynku mieszkalnego na ulicy Norwida 7. Proszę również o podanie sumy końcowej tej inwestycji , oraz sumy uzyskanej ze sprzedaży :

- a/ lokali usługowych
- b/ lokali mieszkalnych

Ponadto proszę o informację ile mieszkań z zasobu gminnego zarządzanego przez MTBS / 2010 – 2014 w podziale na poszczególne miesiące / zostało przydzielonych mieszkańcom.”

W odpowiedzi na złożoną interpelację Międzyzdrojskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. uprzejmie informuje, że w nowo wybudowanym budynku mieszkalno-usługowy przy ul. Norwida 7 w Międzyzdrojach zostały wybudowane 32 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej z czego :

- 10 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 518,93 m2 zostało sprzedanych w formie komercyjnej wolnorynkowej,
- 22 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 1170,64 m2 stanowi zasób mieszkaniowy MTBS sp. z o.o.

Wartość gruntu przekazanego przez Gminę Międzyzdroje pod budowę nieruchomości przy ul. Norwida 7 wynosi 411.000,00 zł

Łączny koszt realizacji przez MTBS sp. z o.o. zadania inwestycyjnego w zakresie budowy budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Norwida 7 wyniósł 6.317.583,51 zł.

Uzyskane przychody ze sprzedaży w budynku przy ul. Norwida 7 wyniosły :

- a/ dla lokali mieszkalnych – 1.616.394,46 zł
- b/ dla lokali usługowych – 1.502.319,85 zł

Do wiadomości :

- Radna Iwona Czyż

Z poważaniem

MIĘDZYDZROJSKIE TOWARZYSTWO
 BUDOWNICTWA SPOŁECZNE Sp. z o.o.
 PREZES ZARZĄDU
 mgr Dorota Siarska Zacharewicz

At mymatam 6.03.2015 r.
[Signature]

dzymatam 11.03.2015 r.
Czyż

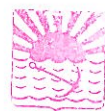
URZĄD MIEJSKI



ul. Książąt Pomorskich 5
72-500 Międzyzdroje
tel. 091 32-75-631
(31) fax 091 32-75-630

**ODPOWIEDŹ
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

Data i numer Sesji: 26.02.2015 r. V	Imię i nazwisko Radnego: Iwona Czyż	
Treść pytania: 2. Ile telefonów komórkowych jest na stanie Urzędu, które są niezbędnym narzędziem do wykonywania pracy – celów służbowych. Jaka jest opłata miesięczna i jakie limity rozmów obejmuje. Jaki jest system rozliczania (rozmowy prywatne).		
Treść odpowiedzi: Ad. 2		
<ul style="list-style-type: none"> • W użytkowaniu pracowników Urzędu Miejskiego jest 19 telefonów, w tym: Burmistrz, Z-ca Burmistrza, Sekretarz, Przewodniczący RM, Skarbnik, kierownicy referatów, Komendant SM, Komendant Ochrony Przeciwpożarowej, Informatyk, Inspektor ds. Zarządzania Kryzysowego, funkcjonariusze Straży Miejskiej. Ponadto Gmina opłaca abonament softysom – 3 szt. • Miesięczny koszt abonamentów wynosi ok. 2000 zł miesięcznie. • Opłata abonamentowa dopasowana jest w taki sposób, aby nie generowała dodatkowych kosztów. W momencie podpisywania umowy/aneksu warunki jakie przedstawia nam operator są najkorzystniejsze na rynku. Umowy zawarte w bieżącym roku nie posiadają limitów rozmów. • Zgodnie z Zarządzeniem nr 38/FIN/2012 Burmistrza Miasta Międzyzdroje, w przypadku przekroczenia przez pracownika miesięcznego limitu kosztów połączeń - różnicą pomiędzy wykazaną na fakturze, a kosztem limitu-abonamentu pracownik zostaje obciążony. 		
Data udzielenia odpowiedzi: 6 marca 2015 r.	Odpowiedź przygotował: Marian Kowalewski	Otrzymują: 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta

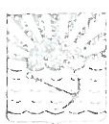


BURMISTRZ

Lesław Ziobrosz

Wniosek 6.03.2015 r.
Marian Kowalewski

Otrzymałam 11.03.2015 r.
Czyż



Międzyzdroje, dnia 2 marca 2015 r.

GN.682.226.2015.EK

Radna
Pani Iwona Czyż

W odpowiedzi na interpelację złożoną na V sesji Rady Miejskiej w dniu 26 marca 2015 roku w sprawie dotyczącej nieruchomości położonych przy ul. Kopernika 4, uprzejmie informuję, iż w w/w budynku zamieszkuje najemca, który dysponował pomieszczeniami o powierzchni 24 m² na podstawie umowy najmu zawartej w dniu 24 lutego 2003 r. z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Międzyzdrojach. Zgodnie z zapisami tej umowy wynajmujący zobowiązany był do wnoszenia opłaty za lokal w kwocie 300 zł miesięcznie. Aktualnie, w związku z rozwiązaniem z dniem 2 stycznia 2015 r. umowy dzierżawy z Zakładem Opieki Zdrowotnej „Partnermed”, gmina wypowiedziała obowiązującą dotychczas umowę najmu ze skutkiem na dzień 31 marca 2015 r.

Do urzędu nie wpłynęło pismo w informujące o rozwiązaniu umowy dzierżawy przez ZOZ „Partnermed”. Rozwiązana z dniem 2 stycznia 2015 r. umowa dzierżawy nie dopuszczała możliwości jej rozwiązania za wypowiedzeniem przez dzierżawcę. Rozwiązanie przedmiotowej umowy nastąpiło za porozumieniem stron, a uzgodnienia dotyczące przedmiotowej sprawy były czynione na spotkaniach, które odbyły się w dniach 31 października i 24 listopada 2014 r.

URZĘDNIK
UR MISTRZ
Dorosz

Otrzymałam 4.03.2015 r.
M. Kubacka

otrzymałam 11.03.2015 r.
Czyż.

Międzyzdroje, dnia 05 marca 2015r.

**Radna
Pani Iwona Czyż**

W odpowiedzi na interpelację złożoną na V sesji Rady Miejskiej w dniu 26 ^{lutego} ~~marca~~ 2015r., uprzejmie informuję o ilości przydzielonych lokali w mieszkaniowym zasobie Gminy Międzyzdroje w latach 2010-2014 z podziałem na miesiące:

1/ 2010r.: styczeń- 1, marzec- 2 , maj- 1 , czerwiec- 2 , wrzesień-3, październik- 3, listopad- 2,

2/ 2011r.: styczeń- 1, lipiec- 3,

3/ 2012: styczeń-1, marzec-3, lipiec- 2, wrzesień-1, listopad-1,

4/ 2013: styczeń-3, marzec-1, maj-2, czerwiec- 2, lipiec-2, wrzesień- 3, październik- 1, listopad-3, grudzień- 3,

5/ 2014: styczeń-2, marzec-1, kwiecień-1, sierpień- 1, wrzesień- 1, październik- 2.

Przydziałów dokonano na podstawie wyroków eksmisyjnych, zamian mieszkań, podpisania umów adaptacyjnych oraz zgodnie z listą osób oczekujących.

 BURMISTRZ
Mieszek Dorosz

*Otrzymałam 10.03.2015r.
Iwona Czyż*

*Otrzymałam 11.03.2015r.
Czyż*