

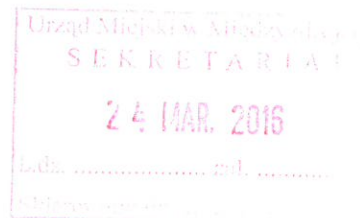
Międzyzdroje, dnia 24.03.2016r.

Iwona Czyż

Radna Rady Miejskiej

w Międzyzdrojach

Interpelacje, zapytania



p. Prezes MTBS (1.) ✓  
Proszę o informację ile wyniósł przychód MTBS z tytułu sprzedaży lokali usługowych mieszkalnych w nowo wybudowanym budynku przy ulicy C.K. Norwida 5. Jaki przychód-dochód stanowiła kwota tzw. kosztów zabezpieczenia wniesionych przez lokatorów zajmujących gminne lokale mieszkalne. Jaka była wartość gruntu przekazanego przez Gminę pod budowę tej nieruchomości. Ile wyniósł łączny koszt realizacji zdania inwestycyjnego w zakresie budowy tego budynku.

p. E. Konarzewska (2.) ✓  
Proszę o informację czy zamierza Pan w tym sezonie letnim podobnie jak w latach poprzednich wydać zgodę na dzierżawę terenu na okres do 3 miesięcy na części działki 256 obręb 20z przeznaczaniem na wypożyczalnię samochodzików i koników dla dzieci. Proszę o podanie kwoty dzierżawy tego terenu w latach 2012-2014 oraz firmy, która wystąpiła o dzierżawę.

p. T. Konopacki (3.) ✓  
Proszę o informację jakie poczyniono kroki związane z zajmowanym chodnikiem w sezonie letnim przed posesją na ulicy Gryfa Pomorskiego 19. Taki stan rzeczy powoduje znaczną uciążliwość i niebezpieczeństwo podczas przemieszczania się zarówno mieszkańców jak i turystów.



p. E. Konarzewska (4.) ✓  
Proszę informację czy w sezonie letnim 2016na okres do 3 miesięcy zostanie podpisana umowa dzierżawy na teren z przeznaczeniem na wyrób i sprzedaż szejków lodowych z przychypy gastronomicznej + ogródek. Jeśli tak proszę o wskazanie tego terenu, kwoty dzierżawy i nazwy firmy występującej o dzierżawę.

p. Prezes MTBS (5.) ✓  
Proszę o informacje w jakich lokalach zasobu gminnego w latach 2013-2015 zarządzanych przez MTBS wykonano remonty i na jakie kwoty.

p. A. Czyżak (6.) ✓  
(wizytacja 25.03)  
Wydając tak duże środki finansowe w kwocie 8730zł na współpracę z firmą ZINK Servis z Andrychowa za dostęp do obrazu z dwóch kamer z widokiem z molo na plażę i promenadę który jest niezbyt dobrej jakości nie można zobligować do poprawy jakości obrazu HD. Poszukując w wyszukiwarce kamer znajduję kamery na stronie Web Camera.pl, a nie na stronie Urzędu Gminy,

(wizytacja 25.03)  
p. A. Czyżak  
p. M. Trojan (7.) ✓  
Wprowadzając turystów. w błąd wybierając stronę Międzyzdroje.pl wyświetla się zupełnie prywatna strona dopiero przy wprowadzeniu bez zmiękczacza Miedzyzdroje.pl wyświetla się strona urzędu. Ze wstępnych informacji jakie posiadam

tytuł prasowy to międzydroje i nigdy nie spotkałam się aby były takie same domeny.  
Czy Urząd w tym zakresie prowadził postępowanie?

p. Prezes sp.   
„Nowe Centrum” 

8. Proszę o podanie nazw firm, metrów zajmowanej powierzchni, należność z tytułu  
dzierżaw poszczególnych lokali, oraz czy wszystkie podmioty mają podpisane umowy  
z NFZ w nowo wybudowanej przychodni zdrowia.

Iwona Czyż

*Iwona Czyż*

Ad. 1,5

Międzyzdroje dn. 29.03.2016 r.

~~Burmistrz Gminy  
Międzyzdroje~~



W sprawie interpelacji radnej Pani Iwony Czyż z dnia 24.03.2016r.

1. „ Proszę o informację ile wyniósł przychód MTBS z tytułu sprzedaży lokali usługowych mieszkalnych w nowo wybudowanym budynku przy ulicy C.K. Norwida 5. Jaki przychód – dochód stanowiła kwota tzw. kosztów zabezpieczenia wniesionych przez lokatorów zajmujących gminne lokale mieszkalne. Jaka była wartość gruntu przekazanego przez Gminę pod budowę tej nieruchomości. Ile wyniósł łączny koszt realizacji zadania inwestycyjnego w zakresie tego budynku ”.

W odpowiedzi na interpelacje radnej Pani Iwony Czyż, Zarząd Spółki uprzejmie zawiadamia ,iż wszystkie informacje dotyczące działalności Spółki są zawarte w corocznych sprawozdaniach finansowych Spółki. Dane za rok 2015, zostaną przekazane właścicielowi, po zatwierdzeniu ich przez Zgromadzenie Wspólników.

2. „ Proszę o informację w jakich lokalach zasobu gminnego w latach 2013-2015 zarządzanych przez MTBS wykonano remonty i na jakie kwoty ”.

W odpowiedzi na interpelacje radnej Pani Iwony Czyż, Zarząd Spółki uprzejmie informuje ,iż remonty w lokalach gminnego zasoby w latach 2013-2015 były wykonywane zgodnie corocznym „ Planem remontów w mieszkaniowym zasobie Gminy Międzyzdroje ”, zawartym w Zarządzeniu Burmistrza Międzyzdrojów a publikowanym na stronie BIP Urzędu Miejskiego.

Z poważaniem

MIĘDZYDROJSKIE TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.  
PREZES ZARZĄDU  
mgr Dorota Wiercka Kucharska

Otrzymują:

1. radna Pani Iwona Czyż
2. A/a

Międzyzdroje, dnia 30 marca 2016 r.

GN.682.390.2016.EK

**Radna**  
**Pani Iwona Czyż**

W odpowiedzi na interpelacje/zapytania złożone w dniu 24 marca 2016 r., dotyczące ewentualnego zamiaru wydzierżawienia na sezon letni 2016 r. terenu działki nr 256 obręb 20 w Międzyzdrojach z przeznaczeniem na wypożyczalnię samochodzików i koników oraz terenu z przeznaczeniem na usytuowanie przyczepy gastronomicznej - wyrób i sprzedaż szejków lodowych, uprzejmie informuję, iż nie wpłynęły dotąd wnioski o wydzierżawienie terenów na wskazane działalności. W przypadku otrzymania wniosków w sprawie wydzierżawienia terenów gminnych organ wykonawczy w ramach posiadanych kompetencji rozpatrywał będzie każdy wniosek.

W latach 2012-2014 gmina Międzyzdroje zawarła jedną umowę dzierżawy z wnioskodawcą - **Beata Szwed** na prowadzenie wypożyczalni samochodzików i koników - umowa nr GN.6845/35s/74/2014 zawarta w dniu 25.07.2014 r., dot. części działki nr 256, obręb 20 miasta Międzyzdroje o pow.15 m<sup>2</sup> na okres od 15.07.2014 r. do 30.08.2014 r. za kwotę 2.500 zł netto za cały okres dzierżawy.

  
BURMISTRZ  
Leszek Dorosz

Odnośnik 4.04.16.  
Skan 4.04.16. p



Ad. 3

**ODPOWIEDŹ  
NA INTERPELACJĘ RADNEGO**

<b>Data i numer Sesji:</b> 24.03.2016r XX	<b>Imię i nazwisko Radnego:</b> Iwona Czyż	
<b>Treść zapytania:</b> Proszę o informację jakie poczyniono kroki związane z zajmowanym chodnikiem w sezonie letnim przed posesją na ulicy Gryfa Pomorskiego 19. Taki stan rzeczy powoduje znaczną uciążliwość i niebezpieczeństwo podczas przemieszczania się zarówno mieszkańców jak i turystów		
<b>Treść odpowiedzi:</b> W odpowiedzi na zapytanie informuję, że posesja przy ul. Gryfa Pomorskiego 19 to działka nr 566 obr. 19. Chodnik oraz duża część pasa jezdni należy do tej działki, której właścicielem jest osoba prywatna.		
<b>Data udzielenia odpowiedzi:</b> 6 kwietnia 2015 r.	<b>Odpowiedź przygotował:</b> Antoni Łozowski	<b>Otrzymują:</b> 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta 4. a/a



Z-ca BURMISTRZA  
*Katarzyna Kutereba-Gniłocka*  
mgr Katarzyna Kutereba-Gniłocka

Otrzymałam 6.04.16r.  
Słubice 6.04.16r. *per*

aud 6

URZĄD MIEJSKI



ul. Książąt Pomorskich 5  
72-600 Międzyzdroje  
tel. 091 32-75-654  
(15) fax 091 32-75-630

Międzyzdroje, dnia 29.03.2016r.

**Radna Rady Miejskiej  
w Międzyzdrojach  
Pani Iwona Czyż  
( w miejscu )**

Szanowna Pani,

W odpowiedzi na punkt 6 interpelacji z dnia 24 marca 2016r., w sprawie stałego dostępu do obrazu z dwóch kamer video z widokiem na molo i na promenadę, informuję, iż w ramach umowy o współpracy Wykonawca firma Zink Service udostępnia – użycza Gminie obraz streamingowy, pochodzący z ich własnych kamer zamontowanych w Międzyzdrojach, a jakość obrazu stanowi standardowy obraz telewizyj przemysłowej i mieści się w powszechnie stosowanych normach przesyłu na strony internetowe.

Zwracam uwagę, iż na stronie miejskiej [www.miedzzyzdroje.pl](http://www.miedzzyzdroje.pl) widoczna jest zakładka kamery on-line, gdzie po kliknięciu można obserwować aktualny obraz z kamer na żywo.

Z uwagi na prowadzoną działalność Wykonawcy, logicznym i zasadnym jest obecność kamer na stronie jej Właściciela.

Z poważaniem,

ofyma@oau 29.03.2016  
AW

skau 29.03.2016  
AW



BURMISTRZ

Leszek Dorosz

Data odpowiedzi: 29.03.2016r.	Odpowiedź przygotowała: Anetta Czyżak Kierownik Referatu Promocji i Współpracy z Zagranicą	Uwagi:
-------------------------------	---	--------

## ODPOWIEDŹ NA INTERPELACJĘ RADNEGO

<b>Data i numer Sesji:</b>	<b>Imię i nazwisko Radnego:</b>	<b>Termin realizacji interpelacji:</b>
24.03.2016 Sesja nr XX	Iwona Czyż	7.04.2016
<b>Treść interpelacji:</b>		
<p>Wprowadzając turystów w błąd wybierając stronę Międzyzdroje.pl wyświetla się zupełnie prywatna strona dopiero przy wprowadzeniu bez zmiękczacza międzyzdroje.pl wyświetla się strona Urzędu. Ze wstępnych informacji jakie posiadam tytuł prasowy to międzyzdroje i nigdy nie spotkałam się aby były takie same domeny. Czy Urząd w tym zakresie prowadził postępowanie.</p>		
<b>Treść odpowiedzi:</b>		
<p>miezyzdroje.pl jest zarejestrowaną nazwą domeny prowadzonej przez Urząd Miejski w Międzyzdrojach. Nazwa tej domeny została wykupiona przez Urząd w 2003 roku i od tego roku jest cały czas prowadzona jako serwis miejski Gminy Międzyzdroje. Nazwy domen nie zawierały w swoich nazwach polskich znaków. Dwa lata temu zostały wprowadzone na rynek nazwy domen zawierające w swoich nazwach polskie znaki. Nazwę domeny Międzyzdroje.pl wykupiła osoba prywatna o czym dowiedzieliśmy się już po uruchomieniu nowego serwisu. Aby Urząd mógł wykupić nazwę Międzyzdroje.pl osoba, która obecnie ją używa musiałaby zrezygnować i zwolnić nazwę domeny Międzyzdroje.pl.</p>		
<b>Data udzielenia odpowiedzi:</b>	<b>Odpowiedź przygotował:</b>	<b>Otrzymują:</b>
5.04.2016	Marta Trojan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Interpelujący</li> <li>2. Przewodniczący Rady</li> <li>3. Sekretarz Miasta</li> <li>4. A/a</li> </ol>

Odpowiedzi udzielił:



KATEPICA BURMISTRZA

mgr Katarzyna Kuteleba-Gnitecka

Atmymcraem 5.04.16r  
Seau 5.04.16r. fu



Międzyzdroje, dnia 7 kwietnia 2016 roku.

URZĄD MIEJSKI



ul. Książąt Pomorskich 5  
72-500 Międzyzdroje  
tel. 091 32-75-631  
(31) fax 091 32-75-630

Pani Iwona Czyż

Radna Rady Miejskiej w Międzyzdrojach

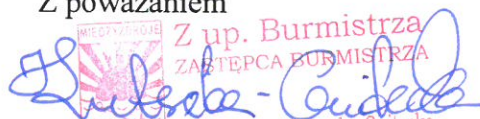
W odpowiedzi na Pani zapytanie dotyczące umów najmu lokali użytkowych w przychodni zdrowia wskazuję, iż spółka gminna „Nowe Centrum” zawarła umowy z następującymi podmiotami:

- Szpital Miejski im. Jana Garduły w Świnoujściu Sp. z o.o. ,
- Indywidualna Specjalistyczna Praktyka Lekarska Ryszard Katroń,
- Andrzej Janowicz prowadzący działalność Gabinet Analityki Medycznej,
- Fizjoterapia Zbigniew Mittelstadt,
- Indywidualna Specjalistyczna Praktyka Lekarska Gabinet Okulistyczny Rajab Ali Khosh Rouz Ablouei,
- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Medica - Med.” Spółka Cywilna Barbara Kuszewska , Barbara Niczyporuk,
- Usługi Optyczne Olga Szyszkowska,
- Indywidualna Praktyka Stomatologiczna lek. stomatolog. Anna Kaczewiak – Pawlaczyk.

Łączna powierzchnia będąca przedmiotem umów najmu wynosi 305,73 m<sup>2</sup>. Stawka czynszu jest jednakowa dla wszystkich podmiotów i wynosi 10 zł za jeden metr kwadratowy najmowanej powierzchni miesięcznie plus należny podatek VAT. Najemcy ponoszą również wszystkie koszty bieżącego utrzymania budynku, na które składają się w szczególności koszty:

- energii elektrycznej niezbędnej dla funkcjonowania części wspólnych budynku, gazu, dostarczenia wody i odprowadzenia ścieków, sprzątanania części wspólnych obiektu oraz utrzymania porządku na zewnątrz budynku w tym utrzymania zieleni, konserwacji windy, konserwacji pieca gazowego, bieżących napraw, ochrony budynku, wywozu nieczystości stałych, serwisu drzwi automatycznych, mycia okien zewnętrznych , odśnieżania w na zewnątrz budynku oraz dachu , kosztów związanych z należywym funkcjonowaniem ogólnodostępnych toalet dla pacjentów, oraz toalety dla personelu.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
  
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Otrzymałam 7.04.16r  
skan 7.04.16r. m