

Międzyzdroje, dnia 24.05.2016r.

Iwona Czyż

Radna Rady Miejskiej

w Międzyzdrojach

Interpelacje, zapytania

P. Prezes  
MTBS

1) Proszę o informację jaka była wartość gruntu przekazanego przez Gminę pod budowę nieruchomości przy ulicy C.K Norwida 5 . Ile wyniósł łączny koszt realizacji zdania inwestycyjnego w zakresie budowy tego budynku.

P. Prezes  
MTBS

2) Proszę o imienny wskaz osób, metraż oraz cenę za jaką nabyto lokale mieszkalne w budynku mieszkalnym MTBS przy ulicy C,K Norwida 7.

P. SIKARZENIK  
P. Nawinska

3) Proszę o informację na jakie referaty ( w tym ogólną ilość osób) rozdysponowywano kwotę 23910 zł tytułem wzrostu wynagrodzenia osobowego pracowników .

P. kier.  
Anetta Czyżak

4) Proszę o podanie listy portali oraz kwot z tytułu realizacji umów z jakimi zawarła Gmina i Gminne Spółki w latach 2014-2016.

P. kier.  
Anetta Czyżak

5) Proszę o informację czy w związku z koordynacją działań pijar ogłoszono przetarg na realizację tych zadań w latach 2014-2016. Jeżeli tak to gdzie publikowano obwieszczenia?

P. kier.  
Kryta Konarska

6) Proszę o informację w jaki sposób monitorowano od 30.04.2016r. przez UM przyrost i rozmieszczanie sprzętu związanego z prowadzeniem działalności rekreacyjno - rozrywkowej na części działki 74//2 obręb 20 położonej przy ulicy Bohaterów Warszawy. Proszę przedstawienie szczegółowych informacji z zakresu prowadzanego postępowania z tytułu bezumownego – samowolnego zajęcia w/w terenu.

P. Prezes Sp.  
" Nowe Centrum "

7) Proszę o podanie nazw firm , metrów zajmowanej powierzchni, należność z tytułu dzierżaw poszczególnych lokali, oraz czy wszystkie podmioty mają podpisane umowy z NFZ w nowo wybudowanej przychodni zdrowia.

Iwona Czyż

Przyjęto XXII sesja RM - 24.05.16

Iwona Czyż



Międzyzdroje dn. 06.06.2016 r.

~~Burmistrz Gminy  
Międzyzdroje~~

W sprawie interpelacji radnej Pani Iwony Czyż z dnia 24.05.2016r.

1. „ Proszę o informację jaka była wartość gruntu przekazanego przez Gminę Międzyzdroje pod budowę nieruchomości przy ulicy C.K. Norwida 5. Ile wyniósł koszt realizacji zadania inwestycyjnego w zakresie budowy tego budynku”.

W odpowiedzi na interpelacje radnej Pani Iwony Czyż, Zarząd Spółki uprzejmie, ponownie zawiadamia ,iż wszystkie informacje dotyczące działalności Spółki są zawarte w corocznych sprawozdaniach finansowych Spółki. Dane za rok 2015, zostaną przekazane właścicielowi, po zatwierdzeniu ich przez Zgromadzenie Wspólników.

2. „ Proszę o imienny wykaz osób, metraż oraz cenę za jaką nabyto lokale mieszkalne w budynku mieszkalnym MTBS przy ulicy C.K. Norwida 7 ”.

W odpowiedzi na interpelacje radnej Pani Iwony Czyż, Zarząd Spółki uprzejmie informuje ,iż zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych, takie informacje nie mogą być przez spółkę udostępniane.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. radna Pani Iwona Czyż  
2. A/a

MIEDZYZDROJSKIE TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.  
PREZES ZARZĄDU  
mgr Dorota Siarska-Zacharewicz

Otrzymała  
Sukla } 7.06.2016

Iwona Czyż  
9.06.2016

Ad. 3

**ODPOWIEDŹ  
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

Data i numer Sesji:	Imię i nazwisko Radnego:	Termin realizacji:
24.05.2016 r. XXII	Iwona Czyż	07.06.2016 r.
Treść: Proszę o informację na jakie referaty (w tym ogólną ilość osób) rozdysponowano kwotę 23910 zł tytułem wzrostu wynagrodzenia osobowego pracowników.		
Treść odpowiedzi: Zwiększone środki pieniężne w budżecie gminy na wynagrodzenia osobowe pracowników zostały przeznaczone w części na podwyższenie (wyrównanie dysproporcji) płacy 2 pracowników Referatu Spraw Obywatelskich i Społecznych i 2 pracowników zatrudnionych na samodzielnych stanowiskach pracy oraz na wypłatę nagrody jubileuszowej (niezaplanowanej w budżecie) nowo zatrudnionego pracownika w Referacie Budżetu i Finansów.		
Data udzielenia odpowiedzi:	Odpowiedź przygotowała:	<u>Otrzymują:</u>
07.06.2016 r.	Mirosława Nowińska	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. p. Iwona Czyż</li> <li>2. Przewodniczący Rady</li> <li>3. Sekretarz Gminy</li> <li>4. a/a</li> </ol>

otrymano 7.06.2016.  
 skan 7.06.2016.  
*[Handwritten signatures]*


 BURMISTRZ  
*[Handwritten signature]*  
 Leszek Dorosz

Iwona Czyż  
09.06.2016.

Ad. 5

URZĄD MIEJSKI



ul. Książąt Pomorskich 5  
72-500 Międzyzdroje  
tel. 091 32-75-654  
(15) fax 091 32-75-630

Międzyzdroje, dnia 06.06.2016r.

**Radna Rady Miejskiej  
w Międzyzdrojach  
Pani Iwona Czyż  
( w miejscu )**

Szanowna Pani,

W odpowiedzi na punkt 5 interpelacji z dnia 24 maja 2016r., w sprawie realizacji zadań wspomagających promocję Gminy Międzyzdroje w latach 2014 – 2016, świadczenia usług marketingowych przez firmę Green House Paweł Kranc, ul. Gdańska 62, 85 – 021 Bydgoszcz, informuję, iż w ramach realizacji zadania została przeprowadzona procedura :

- w roku 2014 zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 8/2012 z dnia 12 stycznia 2012 roku w sprawie wprowadzenia procedury udzielania zamówień publicznych wydatkowania w Gminie Międzyzdroje kwot od 3 000 do 14 000 euro netto;
- w roku 2015 zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 101/ZP/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 4 czerwca 2014 roku w sprawie wprowadzenia procedury udzielania zamówień publicznych wydatkowania w Gminie Międzyzdroje kwot od 3 000 do 30 000 euro netto;
- w roku 2016 zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 62/ZP/2015 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 7 kwietnia 2014 roku w sprawie wprowadzenia procedury udzielania zamówień publicznych wydatkowania w Gminie Międzyzdroje kwot od 3 000 do 30 000 euro netto.

Z poważaniem,



BURMISTRZ

*Leszek Bórosz*

*Iwona Czyż*  
09.06.2016r.

*Wpłynęło 7.06.16r.  
Skon 7.06.16r.*

Data odpowiedzi: 06.06.2016r.	Odpowiedź przygotowała: Anetta Czyżak Kierownik Referatu Promocji i Współpracy z Zagranicą	Uwagi:
-------------------------------	---	--------

Międzyzdroje, dnia 30 maja 2016 r.

GN.682.663.2016.EK

**Radna**  
**Pani Iwona Czyż**

W odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 24 maja 2016 r. dotyczącą gospodarki nieruchomościami gminnymi, uprzejmie informuję, iż w związku z zajęciem terenu gminnego stanowiącego część działki nr 74/2 od dnia 30 kwietnia 2016 r., uprzejmie informuję, iż na przeprowadzonej w dniu 4 maja 2016 r. wizji lokalnej stwierdzone zostało zajęcie w/w terenu bez tytułu prawnego i ustalono powierzchnię tego zajęcia. Tego samego dnia skierowane zostało do podmiotu, który wkroczył na teren gminny wezwanie do wydania przedmiotowego terenu, ponowione w dniu 24 maja 2016 r.

W ramach przeprowadzanych kontroli potwierdzany był stan faktyczny ustalony w dniu 4 maja, dotyczący zajęcia bez tytułu prawnego terenu gminnego o powierzchni 2.100 m<sup>2</sup>

  
Z-ca BURMISTRZA  
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

wpłynęło 2.06.2016.  
Kutereba-Gnitecka  
skan 2.06.16. fr

Iwona Czyż  
09.06.2016.

Międzyzdroje, 7.06.2016 r.



## Szanowna Pani Radna Iwona Czyż

W odpowiedzi na Pani zapytanie dotyczące umów najmu lokali użytkowych w przychodni zdrowia wskazuję, iż z spółka gminna „Nowe Centrum” zawarła umowy z następującymi podmiotami:

- Szpitalem Miejskim im. Jana Garduły w Świnoujściu Sp. z o.o. ,
- Indywidualną Specjalistyczną Praktyką Lekarską Ryszard Katroń,
- Andrzejem Janowiczem prowadzącym działalność Gabinet Analityki Medycznej,
- Fizjoterapia Zbigniew Mittelstadt,
- Indywidualną Specjalistyczną Praktyką Lekarską Gabinet Okulistyczny Rajab Ali Khosh Rouz Ablouei,
- Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „Medica - Med.” Spółka Cywilna Barbara Kuszewska , Barbara Niczyporuk,
- Usługi Optyczne Olga Szyszkowska,
- Indywidualną Praktyką Stomatologiczną lek. stom. A. Kaczewiak – Pawlaczyk.

Łączna powierzchnia będąca przedmiotem umów najmu wynosi 305,73 m<sup>2</sup>. Stawka czynszu jest jednakowa dla wszystkich podmiotów i wynosi 10 zł za jeden metr kwadratowy najmowanej powierzchni miesięcznie plus należny podatek VAT. Najemcy ponoszą również wszystkie koszty bieżącego utrzymania budynku na które składają się w szczególności koszty:

- energii elektrycznej niezbędnej dla funkcjonowania części wspólnych budynku ,
- gazu,
- dostarczenia wody i odprowadzenia ścieków,
- sprzątania części wspólnych obiektu oraz utrzymania porządku na zewnątrz budynku w tym utrzymania zieleni,
- konserwacji windy,
- konserwacji pieca gazowego,
- bieżących napraw,
- ochrony budynku,
- wywozu nieczystości stałych,
- serwisu drzwi automatycznych,
- mycia okien zewnętrznych ,
- odśnieżania w na zewnątrz budynku oraz dachu ,
- kosztów związanych z należywym funkcjonowania ogólnodostępnych toalet dla pacjentów, oraz toalety dla personelu.

Część najemców ma podpisaną umowę z Narodowym Funduszem Zdrowia.

Iwona Czyż  
09.06.2016 r.



BURMISTRZ  
Leszek Dorosz