

FORMULARZ WNIOSKU RADNEGO
(składanego na sesji, bądź w okresie między sesjami).

Międzyzdroje, dnia 28.09.2017

IMIĘ I NAZWISKO RADNEGO Dorota Kludka

Op. do 12.10.17r.

BURMISTRZ MIĘDZYZDROJÓW

TREŚĆ ZAPYTANIA (dotyczy kwestii incydentalnej i może być wnoszone ustnie)

1) Na jakim etapie jest sprawa przekazania
terenu między ul. Komida i ul. Kolejowa
do MIBS i celu budowy mieszkań.
2) Kiedy zostało wysłane pismo do PKP
o sprawie ekranów dwukochtennych
czy jest odpowiedź i o jakiej treści.

05.10.2017

Odpowiedzi na zapytanie udziela ustnie Burmistrz lub wskazana przez niego na sesji
lub w razie konieczności uzyskania dodatkowych informacji, pisemnie w terminie 14 dni

wplyw = :

28.09.17



P. Nien. Edyta
W. arzeńska
2-wo Burmistrza
Międzyzdrojów



Międzydroje, dnia 10 października 2017 r.

**Radna
Pani Dorota Klucha**

W odpowiedzi na interpelację złożone w dniu 28 września 2017 r., dotyczącą wniesienia aportem do Międzydrojskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Międzydrojach nieruchomości zabudowanych usytuowanych ul. C.K. Norwida i Kolejowej, uprzejmie informuję, iż na nieruchomości przy ulicy C.K. Norwida 2 znajdują się 3 wynajmowane lokale wchodzące w skład zasobu mieszkaniowego gminy, natomiast na gminnym udziale w nieruchomości przy ul. Kolejowej 1 znajduje się jeden najmowany lokal mieszkalny. Aktualnie trwają postępowania eksmisyjne dot. 3 lokali mieszkalnych, w przypadku jednego lokalu socjalnego, gmina uzyskała już postanowienie sądu dot. eksmisji.

Po zapewnieniu lokali zamiennych dla najemców lokali komunalnych, gmina będzie mogła przystąpić do wniesienia przedmiotowych nieruchomości aportem do spółki MTBS.

Z poważaniem


BURMISTRZ
Leszek Dorosz

Stwierdzam
Lucek
10.10.17.
PK

Klucha



Międzyzdroje, dnia 11.10.2017 roku

ZB.15.2017

Dorota Klucha

Radna Rady Miejskiej w Międzyzdrojach

W nawiązaniu do interpelacji z dnia 28 września 2017 roku, w sprawie możliwości posadowienia ekranów akustycznych wzdłuż torów kolejowych w granicach miasta Międzyzdroje, w załączeniu przesyłam odpowiedź PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. na pismo z dnia 30 sierpnia 2017 roku.


BURMISTRZ
Leszek Dorosz

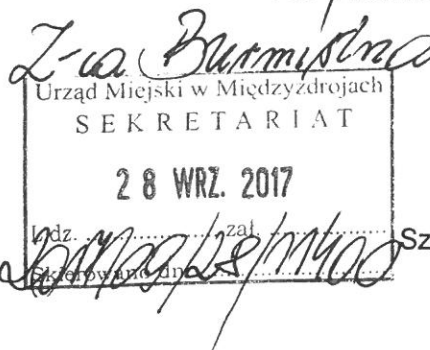
Atmymatorem y 12.10.17.
Ilem

Klucha

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych
w Szczecinie
SSP ds. Ochrony Środowiska
ul. Korzeniowskiego 1, 70-211 Szczecin
tel.: +4891 471-56-17
fax: +4891 471-54-09,
jolanta.stec@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.



IZOŚ 441-21 /2017

Dot.: pisma ZB.12.2017 z dnia 30.08.2017

Szczecin, 27.09.2017

URZĄD MIEJSKI w MIĘDZYZDROJACH

ul. Książąt Pomorskich 5
72-5 00 MIĘDZYZDROJE

W odpowiedzi na pismo ZB.12.2017 z dnia 30.08.2017, dotyczące możliwości posadowienia ekranów akustycznych wzdłuż torów kolejowych w granicach miasta Międzyzdroje w związku z uciążliwościami hałasowymi zgłaszanymi przez mieszkańców miasta, PKP Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie uprzejmie informuje:

1. Przez teren miasta Międzyzdroje przebiega linia kolejowa Szczecin - Świnoujście.
2. Odbywa się po niej ruch pociągów pasażerskich i towarowych.
3. Z przeprowadzonej analizy wynika, że nie jest to linia o dużym obciążeniu związanym z ruchem pociągów. Należy dodać, że latem linia ta jest nieznacznie bardziej obciążona przez dodatkowe składy pociągów pasażerskich, co wiąże się z panującym wówczas sezonem turystycznym.
4. Podkreślić należy, że przejeżdżające tam pociągi zarówno pasażerskie jak i towarowe są eksploatowane przez licencjonowanych przewoźników, których dopuszczenie do ruchu jest uzależnione od spełnienia określonych norm jakościowych. W przeciwnym razie nie otrzymają oni licencji. Przewoźnicy więc muszą dbać o standard swoich przewozów.
5. Droga kolejowa po której odbywa się ruch kolejowy jest w dobrym stanie technicznym, co wpływa na bezpieczeństwo ruchu pociągów, w tym na spełnienie standardów środowiskowych.
6. Odbywający się ostatnio na stacji Międzyzdroje remont peronów, w tym torów, na pewno przyczyni się jeszcze do wyciszenia panującego tam klimatu akustycznego.
7. Podniesiona w rozmowie telefonicznej z Urzędem, sprawa stosowania sygnałów dźwiękowych podczas przejazdów przez stację składów pociągów, wynika z zachowania procedury bezpieczeństwa ruchu pociągów na eksploatowanej linii.
8. Omawiana droga kolejowa jest eksploatowana i utrzymywana, w tym remontowana, zgodnie z obowiązującym prawem, na podstawie ustawy o *transporcie kolejowym*.
W ustawie tej istnieje odniesienie do odległości usytuowania budynków w stosunku do linii kolejowej, w tym również przestrzegania standardów ochrony środowiska.
I tak w art. 53 cytowane poniżej ustawy, zawarte są podstawy prawne do usytuowania budynków w sąsiedztwie linii kolejowej:

„1. Usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywanie robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych może mieć miejsce w odległości niezakłócającej ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także niepowodującej zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

2. Budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m, z zastrzeżeniem ust. 4.

3. Odległości, o których mowa w ust. 2, dla budynków mieszkalnych, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, budynków związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży **powinny być zwiększone**, w zależności od przeznaczenia budynku, **w celu zachowania norm dopuszczalnego hałasu w środowisku**, określonych w odrębnych przepisach.

4. Przepisu ust. 2 nie stosuje się do budynków i budowli przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego i utrzymania linii kolejowej oraz do obsługi przewozu osób i rzeczy.”

9. Zgodnie z tymi zapisami Plany zagospodarowania przestrzennego dla miasta Międzyzdroje powinny respektować i uwzględniać te przepisy.

10. Należy zauważyć, że na omawianym terenie nie stwierdzono przekroczeń emisji hałasu do otaczającego środowiska w związku z eksploatacją tej linii kolejowej.

Biorąc pod uwagę wszystkie w/w spostrzeżenia należy stwierdzić, że nie ma żadnych podstaw do posadowienia ekranów akustycznych na terenie stacji Międzyzdroje, otoczonej przyrodą podlegającą ochronie całkowitej - Wolińskim Parkiem Narodowym oraz drzewostanem Lasów Państwowych.

ZASTĘPCA DYREKTORA



Grzegorz Błachut

Opracował/a:
Jolanta Stec,
tel. +48 91 471 56 17