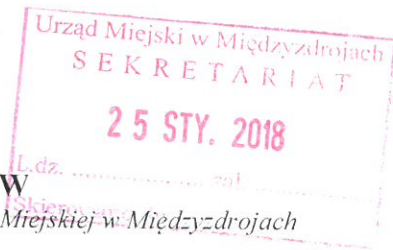


Międzyzdroje 25 stycznia 2018r.

IMIĘ I NAZWISKO RADNEGO IWONA CZYŻ



**BURMISTRZ MIĘDZYZDROJÓW**  
za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Międzyzdrojach

**TREŚĆ INTERPELACJI** (wraz z krótkim objaśnieniem aktualnego stanu w danej kwestii. Której dotyczy)

P. Kier. r. Edyta  
Ko. Kozłowska  
P. Kier. Tadeusz  
Konopacki

1. Proszę o wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w 2018 roku.

2. Proszę o pisemną informację dlaczego z projektu „Zagospodarowanie terenów zielonych „ w Międzyzdrojach wykreślono/nie uwzględniono terenu przy ulicy Norwida i Kolejowej, jako przestrzeni w głównym ciągu komunikacyjnym Międzyzdrojów? Czy Pan Burmistrz zamierza go pozostawić jako istniejący nieiało architektury zieleni, generujący każdego roku wysokie koszty na nasadzenia, czy poprawić jego wizerunek?

P. Kier. Ewa  
Scholz

3. Proszę o informację kiedy zostaną przycięte drzewa przy postoju z taksówek w Międzyzdrojach. Kilkakrotnie zwracałam się z prośbą do Pana Burmistrza w porze wiosennej, letniej, jesiennej, a teraz zimowej. Problem do dnia dzisiejszego nie został rozwiązany choć spadające konary stanowią zagrożenie.

P. Kier. Edyta  
Kozłowska

4. Proszę o informację, czy Pan Burmistrz wyraża zainteresowanie programem Mieszkanie Plus, czy w tym zakresie została przeprowadzona jakaś szczegółowa analiza?

M. Kowalewski

5. Proszę o kserokopię polisy ubezpieczeniowej zawartej przez UM w roku 2016, 2017r. oraz o informację czy gmina przeprowadzała postępowanie o wyborze najkorzystniejszych ofert na ubezpieczenie majątku i OC na 2016, 2017 r. i na 2018 r. czy tylko kontaktowała się z wybranym kilka lat wcześniej brokerem? I w jaki sposób i kiedy został wybrany broker? Czy w dokumentacji Urzędu znajdują się inne oferty firm ubezpieczeniowych lub innych brokerów, działających na ogólnym rynku?

30.01.2018  
K

K

K

FORMULARZ INTERPELACJI RADNEGO  
składany na sesji bądź w okresie między sesjami

**TREŚĆ ZAPYTANIA** (dotycząca kwestii incydentalnej, może być wnoszona ustnie)

**Informacja:**

Odpowiedzi na zapytanie udziela ustnie Burmistrz lub wskazana przez niego osoba, na sesji lub w razie konieczności uzyskania dodatkowych informacji pisemnie w terminie 14 dni.

**Podstawa prawna:**

1 Rozdział IV §33 od 6-10 Gminy Międzyzdroje

Odpowiedzi na interpelację udziela Przewodniczący Rady, Burmistrz lub wskazana przez niego osoba pisemnie w ciągu 14 dni od dnia otrzymania interpelacji.

Przewodniczący Rady przekazuje odpowiedź autorowi interpelacji oraz wszystkim radnym wraz z materiałami na sesje.

Jeśli interpelant uzna uzyskana odpowiedź za niewystarczającą, może zwrócić się do Burmistrza z żądaniem dalszych wyjaśnień z uzasadnieniem nieprzyjęcia udzielonej odpowiedzi. Wniosek o dodatkowe wyjaśnienia składa się w terminie 30 dni, natomiast Burmistrz w terminie 14 dni udziela kolejnej odpowiedzi.

Wniosek o dodatkowe wyjaśnienia może złożyć tylko jeden raz, w przypadku danej interpelacji.

**Wypełnia Biuro Rady Miejskiej:**

DATA WPLYWU DO BIURA RADY MIEJSKIEJ W  
MIĘDZYDROJACH..... 25.01.2018 XLII Sesja - P27

NR REJESTRU.....

TERMIN UDZIELENIA  
ODPOWIEDZI.....

OGŁOSZONO W BPI-ie DNIA .....

Juana Cay -

## ODPOWIEDŹ NA INTERPELACJĘ RADNEGO

<b>Data i numer Sesji:</b>	<b>Imię i nazwisko Radnego:</b>	<b>Termin realizacji odpowiedzi:</b>
	Iwona Czyż	
<b>Treść pytania:</b>		
<p>Proszę o informację kiedy zostaną przycięte drzewa przy postoju taksówek w Międzyzdrojach. Kilkakrotnie zwracałam się z prośbą do Pana burmistrza w porze wiosennej, letniej jesiennej, a teraz zimowej. Problem do dnia dzisiejszego nie został rozwiązany choć spadające konary stanowią zagrożenie.</p>		
<b>Treść odpowiedzi:</b>		
<p>W odpowiedzi na Pani Interpelację uprzejmie wyjaśniam, że teren na którym zlokalizowany został postój TAXI nie stanowi własności gminy Międzyzdroje. Jest to pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 102 w zarządzie Rejonu Dróg Wojewódzkich w Gryficach, do którego należy utrzymywanie go pod względem bezpieczeństwa drogowego, tj. oznakowania, prowadzenia akcji zima, czy pielęgnacji zieleni.</p> <p>W związku z powyższym zostało skierowane pismo do Kierownika ZDW w Gryficach o przeprowadzenie cięć pielęgnacyjnych w koronach drzew.</p>		
<b>Data udzielenia odpowiedzi:</b>	<b>Odpowiedź przygotował:</b>	<b>Otrzymują:</b>
1.02.2018r.	Teresa Wróbel	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Interpelujący</li> <li>2. Przewodniczący Rady</li> <li>3. Sekretarz Miasta</li> <li>4. aa</li> </ol>

**Odpowiedzi udzielił:**

Przyjmuję 5.02.18 r.

Czyż

Przyjmuję 7.02.2018  
Czyż


**BURMISTRZ**  
*Leszek Dorosz*  
 Leszek Dorosz





Międzyzdroje, dnia 30 stycznia 2018 r.

GN.682.120.2018.EK

**Radna**  
**Pani Iwona Czyż**

W odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 25 stycznia 2018 r., dotyczące gospodarki nieruchomościami gminnymi, wskazuję poniżej zestawienie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia
1	Lubin, ul. Główna (nieruchomość niezabudowana)	8/3	775 m <sup>2</sup>
2	Lubin, ul. Główna (nieruchomość niezabudowana)	9/4	475 m <sup>2</sup>
3	Lubin, ul. Główna (nieruchomość niezabudowana)	8/6	1.452 m <sup>2</sup>
4	Międzyzdroje, ul. Polna (nieruchomość niezabudowana)	487/47	159 m <sup>2</sup>
5	Lokal mieszkalny nr 2 Międzyzdroje, ul. Światowida 16 (lokal mieszkalny) z udziałem 2972/81714 do gruntu i części wspólnych	240/1	523 m <sup>2</sup>
6	Międzyzdroje, ul. Kolejowa (nieruchomość niezabudowana)	460/1	369 m <sup>2</sup>
7	Lokal mieszkalny nr 2 Międzyzdroje, ul. Książąt Pomorskich 26 (lokal mieszkalny) z udziałem 7764/34584 do gruntu i części wspólnych	343	497m <sup>2</sup>
8	Wicko, ul. Żwirowa (nieruchomość niezabudowana)	120/44	37.738 m <sup>2</sup>
9	Wicko, ul. Żwirowa (nieruchomość niezabudowana)	120/37	25.961 m <sup>2</sup>
10	Lokal użytkowy nr 101 Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego 21- 25, z udziałem 14671/1000000 do gruntu i części wspólnych	570/1 562/25	4.155 m <sup>2</sup> 125 m <sup>2</sup>
11	Lokal użytkowy nr 102 Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego 21- 25, z udziałem 14800/1000000 do gruntu i części wspólnych	570/1 562/25	4.155 m <sup>2</sup> 125 m <sup>2</sup>

Ponadto uprzejmie informuję, iż w sprawie rozważenia możliwości realizacji inwestycji mieszkaniowych w ramach programu Mieszkanie Plus, w dniu 7 grudnia 2017 r. skierowane zostało do Rady Miejskiej pismo z Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa wraz z materiałami informacyjnymi.

Olzynałam 01.02.2018  
Czyż

**ODPOWIEDŹ  
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

<b>Data i numer Sesji:</b> 25.01.2018 r.	<b>Imię i nazwisko Radnego:</b> Iwona Czyż
<b>Treść pytania:</b> 5. Proszę o kserokopię polisy ubezpieczeniowej zawartej przez UM w roku 2016,2017r. oraz o informację czy gmina przeprowadzała postępowanie o wyborze najkorzystniejszych ofert na ubezpieczenie majątku i OC na 2016, 2017 i na 2018 r. czy tylko kontaktowała się z wybranym kilka lat wcześniej brokerem? I w jaki sposób i kiedy został wybrany broker ? Czy w dokumentacji Urzędu znajdują się inne oferty firm ubezpieczeniowych lub innych brokerów, działających na ogólnym rynku?	
<b>Treść odpowiedzi:</b> <b>Ad. 5</b> Informuję, iż wybór najkorzystniejszych ofert na ubezpieczenie Gminy Międzyzdroje na lata 2016, 2017 i 2018 został dokonany w wyniku przeprowadzenia zamówień publicznych w formie przetargu nieograniczonego. Jednocześnie informuję, że wyłonienie najkorzystniejszej oferty w drodze zamówienia publicznego – przetargu nieograniczonego odbywa się w Gminie Międzyzdroje nieprzerwanie od roku 2013. W postępowaniach w formie zamówienia publicznego (przetarg nieograniczony), dotyczącego kompleksowego ubezpieczenia Gminy Międzyzdroje na lata 2016, 2017 oraz 2018 brały udział następujące firmy: Powszechny Zakład Ubezpieczeń S.A. , InterRisk Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna Vienna Insurance Group. W postępowaniu w formie zamówienia publicznego przeprowadzonym pod koniec 2017 roku ofertę złożył Powszechny Zakład Ubezpieczeń S.A. oraz InterRisk Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna Vienna Insurance Group. Zapytanie umieszczone zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych – dostępnym dla wszystkich ubezpieczycieli działających na rynku ubezpieczeniowym. Ofertę mógł więc złożyć każdy ubezpieczyciel posiadający zezwolenie na wykonywania działalności ubezpieczeniowej w zakresie ubezpieczeń majątkowych. Najkorzystniejsze oferty ubezpieczenia złożył Powszechny Zakład Ubezpieczeń S.A (w załączeniu przekazujemy skan polisy na lata 2016 i 2017). Z kolei w postępowaniach w formie zamówienia publicznego, dotyczących kompleksowego ubezpieczenia Gminy Międzyzdroje na lata 2014, 2015 najkorzystniejszą ofertę ubezpieczenia złożyła Uniqa TU S.A. Rola brokera w powyższych postępowaniach polegała na przygotowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz z opisem przedmiotu zamówienia. Do zadań brokera należały także czynności związane z procedurą, jak np.: publikowanie w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszeń dotyczących postępowania, przygotowanie odpowiedzi, które były zamieszczane na stronie internetowej. Dokonując wyboru brokera kierowano się m.in. jego doświadczeniem w obsłudze samorządów, a współpracę ugruntowała sprawność działania brokera w odniesieniu do spraw ubezpieczeniowych Gminy Międzyzdroje.	



Na początku współpracy broker przygotował program kompleksowego ubezpieczenia Gminy Międzyzdroje. Program ten poza ubezpieczeniem Urzędu, objął także pozostałe jednostki Gminy, dzięki czemu wzmocniono pozycję negocjacyjną. Rozwiązanie to skutkowało otrzymaniem kompleksowej oferty ubezpieczeniowej, na warunkach niemożliwych do uzyskania w przypadku ubezpieczenia indywidualnego poszczególnych jednostek – uzyskano poprawę jakości ochrony ubezpieczeniowej przy jednoczesnym obniżeniu stawek za ubezpieczenia. Dotychczasowa współpraca z brokerem ubezpieczeniowym pokazała, iż zaprojektowany zakres ochrony jest szczelny i dopasowany do potrzeb Gminy Międzyzdroje.

Program kompleksowego ubezpieczenia Gminy Międzyzdroje ulega ciągłej ewaluacji, która dotyczy jego całokształtu (np. treść zapisów, wartości limitów, rodzajów ryzyka itp.). Dobry i skuteczny program ubezpieczeniowy oraz jego modyfikacje wynikające ze zmian rynkowych lub indywidualnych potrzeb Gminy, wypracowywany jest w wieloletnim okresie i opiera się na ścisłej współpracy pomiędzy jednostkami Gminy a brokerem.

Broker posiada odpowiednią znajomość struktury majątku Gminy oraz jej potrzeb ubezpieczeniowych, co potwierdza swoim zaangażowaniem oraz profesjonalizmem. Przykładem takich działań są m.in. niezwłoczne stawiennictwo osobiste przedstawicieli kancelarii w sytuacjach wymagających, czy też przeprowadzenie przez brokera audytów ubezpieczeniowych.

Podkreślam, że wybrany przez Gminę Międzyzdroje sposób wyłonienia oferty ubezpieczenia w drodze zamówienia publicznego w formie przetargu nieograniczonego wyklucza wpływ brokera na wycenę ofert wykonawców. W tej sytuacji z uwagi na procedurę broker nie ma możliwości przeprowadzania jakichkolwiek negocjacji i jego rola sprowadza się do zaprojektowania optymalnego zakresu ubezpieczenia oraz obsługi ubezpieczeń zawartych w trybie zamówienia publicznego.

Wyłanianie ofert ubezpieczenia w drodze zamówienia publicznego w formie przetargu nieograniczonego uznawana jest za najbardziej obiektywny i transparentny sposób postępowania. Potwierdzam, iż w dokumentach przetargowych znajdują się oferty innych firm ubezpieczeniowych, gdyż w każdym postępowaniu na wyłonienie najkorzystniejszej oferty ubezpieczenia składało kilku wykonawców. Jednocześnie informuję, iż w dokumentach Urzędu znajduje się oferta innego brokera, złożona w trakcie toczącego się postępowania przygotowawczego do ogłoszenia przetargu. Brokera poinformowano, że zostanie zaproszony do rozmów podczas przygotowania następnego postępowania na wyłonienie najlepszej oferty ubezpieczeniowej.

- Kserokopie wnioskowanych polis ubezpieczeniowych - w załączeniu.

Data udzielenia odpowiedzi:  
08 lutego 2018 r.

Odpowiedź przygotował:  
Marian Kowalewski

Otrzymują:  
1. Interpelujący  
2. Przewodniczący Rady  
3. Sekretarz Miasta

*Amymon 8.02.18r.*  
*[Signature]*



BURMISTRZ  
*[Signature]*  
Leszek Dorosz

*okazywan 16.02.2018*  
*[Signature]*

aa2

# ODPOWIEDŹ NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO

<b>Data:</b> 25.01.2018r.		<b>Imię i nazwisko Radnego:</b> Iwona Czyż
<b>Treść pytania:</b> Proszę o pisemną informację, dlaczego z projektu „Zagospodarowanie terenów zielonych w Międzyzdrojach wykreślono/nie uwzględniono terenu przy ul. ulicy Norwida i Kolejowej, jako przestrzeni w głównym ciągu komunikacyjnym Międzyzdrojów?. Czy Pan Burmistrz zamierza go pozostawić, jako istniejący nieład architektury zieleni, generujący każdego roku wysokie koszty na nasadzenia, czy poprawić jego wizerunek.		
<b>Treść odpowiedzi:</b> Jednym z elementów wniosku o dofinansowanie projektu pn. "Zagospodarowanie terenów zieleni w Międzyzdrojach" było studium wykonalności, w którym zostały przeprowadzone analizy wariantów realizacji inwestycji. Teren pomiędzy ul. Norwida a ul. Kolejową zwany „Placem Mieszkańców” pierwotnie wskazany w koncepcji w wariantcie II w opracowanym studium został odrzucony jak również Park Zdrojowy. Po przeprowadzonej analizie stwierdzono, że obszary te są zagospodarowane i choć nie są optymalnie zagospodarowane to jednak spełniają swoje zadania i wymagają jedynie uzupełnienia zagospodarowania lub drobnych przekształceń. Zrezygnowano z w/w terenów również ze względu na wysokie koszty związane z infrastrukturą dodatkową, na którą wydatki musiała by ponieść Gmina z własnych środków. Ponadto nadmieniam, że głównym priorytetem w rozpatrywanych wnioskach o dofinansowanie przez NFOŚ i GW była zieleń, natomiast wszelkie inne prace związane z zagospodarowaniem terenów były by kosztami Gminy, co spowodowałoby, że złożony wniosek otrzymałby mniej punktów przy ocenie formalnej wniosku.		
<b>Data udzielenia odpowiedzi:</b> 07 grudnia 2018r.	<b>Odpowiedź przygotowała:</b> Kornela Litra	<b>Otrzymują:</b> 1. Interpelujący 2. Przewodniczący Rady 3. Sekretarz Miasta

Otrzymałam 16.02.2018  
Cez.



BUKMISTRZ  
Leszek Dorosz

Otrzymałam 8.02.2018  
Sandra  
An